



UNSER PUTZBRUNN

Aktuelle Informationen aus unserer Gemeinde
Putzbrunn | Solalinden | Oedenstockach | Waldkolonie

HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH ZUR
BESTANDENEN ZWISCHENPRÜFUNG!



Erfolgreiche Prüfungen bei der FFV
Foto © Freiwillige Feuerwehr Putzbrunn



Aus dem Rathaus

Erfolgreiches „Ramadama“
in Putzbrunn



Kultur in Putzbrunn

Musik am Nachmittag „La Traviata“ –
Wieder ein großer Erfolg!



Sonstiges

Neues aus der Bücherei
Urlaubszeit – Lesezeit!

Wir wünschen allen Bürgerinnen und Bürgern schöne Pfingstfeiertage!



Stadtwerke
München



Die M-Wärmepumpe der Stadtwerke München

Sie sind auf der Suche nach einer zuverlässigen Heizlösung?

Entdecken Sie jetzt die M-Wärmepumpe der SWM für umweltfreundliches und kosteneffizientes Heizen.

- Nutzen Sie Energie aus der Umgebung für Ihr Zuhause
- Profitieren Sie von attraktiven Förderprogrammen
- Erhalten Sie professionelle Betreuung von der Beratung bis zur Wartung
- Setzen Sie auf einen regionalen Partner mit bewährter Expertise

So einfach und effektiv kann modernes Heizen sein!

Kontaktieren Sie uns noch heute:

089 2361-6393

www.swm.de/waermepumpe



JETZT AUF PIRELLI SOMMERREIFEN WECHSELN UND IM SERVICE SPAREN!

Driver
REIFEN UND KFZ-TECHNIK



BIS ZU
30€*
SERVICEKOSTEN
ERSTATTUNG

Bei Kauf von vier Pirelli Sommerreifen ab 17" oder Ganzjahresreifen ab 16" erhalten Sie im Aktionszeitraum von 11. März bis 15. Juni 2024 von DRIVER eine **Servicekosten-Rückerstattung von bis zu 30 Euro.***



Reifen & Komplettträder

Stahl & Leichtmetallfelgen

Fahrzeugveredelung & Tuning

*Vorteile, Infos und Teilnahmebedingungen unter www.drivercenter.de/sommer2024



Reifen

Meisterbetrieb

Driver
REIFEN UND KFZ-TECHNIK

Widholzer GmbH

Höchste Qualität in Beratung und Service ist unser täglicher Anspruch!

Carl-Zeiss-Straße 51
85521 Ottobrunn-Riemerling

Tel: 089 / 608585 - 100
Email: ottobrunn@widholzer.de

Schatzbogen 47
81829 München -Trudering

Tel: 089 / 608585 - 300
Email: muenchen@widholzer.de



Grußwort von Karola Schulz, Leitung Finanzen

NACHTRAGSHAUSHALT DER GEMEINDE PUTZBRUNN

Liebe Putzbrunnerinnen und Putzbrunner,

als wir unseren Haushalt 2024 Ende vergangenen Jahres beschlossen hatten, lag in Putzbrunn noch Schnee und es war kalt. Jetzt im Mai kommen endlich die Sonnenstrahlen zurück und überall blüht es in den Gärten.

Dieser Wandel findet natürlich nicht nur bei den Jahreszeiten statt, sondern auch wir müssen uns immer wieder den aktuellen Gegebenheiten anpassen, weil sich Dinge einfach verändern. Das betrifft Sie, liebe Putzbrunnerinnen und Putzbrunner, aber natürlich auch uns bei unserer täglichen Arbeit für Sie.

Seit dem Beschluss unseres Haushaltes haben sich wieder Veränderungen ergeben, die es erforderlich machen, einen Nachtragshaushalt aufzustellen. Hier berücksichtigen wir die momentanen Entwicklungen der zusätzlichen Ausgaben oder der Einnahmen, die aufgrund von neuen Ereignissen eingetreten sind oder weil neue Prioritäten gesetzt werden müssen. Diese Anpassungen dienen natürlich der Erhaltung der Lebensqualität für alle unsere Bürgerinnen und Bürger.

Ein Großteil der zusätzlich entstandenen Ausgaben betrifft den Grunderwerb und den Unterhalt unserer Liegenschaften. So sind weitere Investitionen für den Kauf neuer Immobilien geplant, die das langfristige Wohl unserer Gemeinde sichern. Die Ausübung einer Kaufoption für eine Immobilie ergab sich kurzfristig und konnte in der Planung des ursprünglichen Haushaltes für 2024 noch nicht berücksichtigt werden. Ebenso gestaltet sich der Unterhalt für unsere Liegenschaften in Teilbereichen kostenintensiver als zunächst angesetzt. Beispiele hierfür sind die

Überarbeitung der Bühnentechnik unseres Bürgerhauses oder die Anschaffung neuer Spielgeräte bzw. Ausstattungen unserer renovierten Kinderkrippe „Kleine Strolche“. Alle Maßnahmen geschehen hierbei im Interesse aller Bürger - ob Jung oder Alt - und jede einzelne Investitionsentscheidung wird hierbei sorgfältigst geprüft und entsprechend dann entschieden.

Erfreulicherweise gibt es aber auch bei den Einnahmen für den Haushalt 2024 sehr positive Entwicklungen. So konnte beispielsweise eine größere sechsstellige Summe beim Bau des Mehrfamilienhauses an der Parkstraße eingespart werden – aber auch der Betrag für die Kreisumlage reduziert sich.

Mit dem Nachtragshaushalt wollen und werden wir die hohe Lebensqualität für sie in allen Bereichen weiterhin sichern.

Jetzt wünsche ich Ihnen für die kommenden Monate viel Sonnenschein und würde mich freuen, wenn Sie den bevorstehenden Sommer für die ein oder andere Aktivität unseres vielfältigen Angebots in unserer Gemeinde nutzen oder uns am 17.06.2024 im Landkreis Pavillon und am 08.09.2024 mit „Putzbrunn tanzt“ auf der Landesgartenschau in Kirchheim besuchen. Informationen dazu finden Sie auch auf der Seite 12.

Herzlichst, Ihre

Karola Schulz, Leitung Finanzen

3klang gGmbH
Die moderne Schule für qualifizierten Musikunterricht für alle Altersstufen mit besonderem FLEXI-Konzept für Erwachsene

Unterricht auch in Putzbrunn

3klang
Musik • Theater • Kunst

3klang gGmbH, Klara-Ziegler-Bogen 16, 81739 München, Telefon: 089 / 66 00 84 20, info@3klang-musik.de, www.3klang-musik.de

mafarrani

Genießen Sie unsere bunten Salate und Grillspezialitäten auch auf unserer großen Terrasse!

Putzbrunner Str. 36 · 85521 Ottobrunn · 66557700
täglich von 11:30 - 14:30 Uhr & 17:30 - 23:00 Uhr



Beim Richtfest des innovativen Bauprojektes Putzbrunn III der Lebenshilfe München (v.l.n.r.): Claudia Zech (Geschäftsführerin bei TOPgrün GmbH), Peter Adrian (Geschäftsführer Architekturbüro KAAAN Architekten), Andreas Brandt (Geschäftsführer CIP GmbH), Petra Vachova-Brandt, Dr. Peter Springmann (stv. Aufsichtsratsvorsitzender), Claudia Köhler MdL (BÜNDNIS 90/ Die Grünen), Christoph Göbel (Landrat CSU), Maximilian Börtl (CSU), Ulrich Streit (Haseitl Baugesellschaft mbH), Thomas Loderer (Bürgermeister Ottobrunn), Martina Hechl (3. Bürgermeisterin Putzbrunn). Foto: © Lebenshilfe München

RICHTFEST WOHNPROJEKT „PUTZBRUNN III“

Letztes Jahr im Juni war der Spatenstich für das neue Bauprojekt an der Theodor-Heuss-Straße in Putzbrunn. Heute steht schon mehr als nur der Rohbau, denn dieser war schon im Februar fertig. Nach einem unvorhergesehenen Ereignis, aber auch aufgrund des kalten Wetters wurde das Richtfest nun am Freitag, den 26.04.2024 nachgeholt. Zahlreiche Handwerker aber auch Vertreter der Ingenieurbüros und viele Bauleiter waren vor Ort, um das Richtfest gemeinsam zu feiern. Nicht nur die „Erbauer“ des Hauses, sondern auch die künftigen Bewohner und Nachbarn waren alle gemeinsam da. Und so wurde nach einigen Reden, unter anderem von Claudia Köhler und Landrat Christoph Göbel der Richtspruch aufgesagt und mit Gläsercherben der Rohbau eingeweiht. Unsere Dritte Bürgermeisterin, Martina Hechl, vertrat die Gemeinde an diesem Termin.

FLOHMARKT IM PUTZBRUNNER BÜRGERHAUS

Am ersten Sonntag im April, dem 07.04.2024 fand im großen Saal des Putzbrunner Bürgerhauses ein Flohmarkt statt, auf welchem Putzbrunner Bürgerinnen und Bürger ihre gebrauchten Gegenstände verkaufen durften. Dies war der zweite Flohmarkt, der durch die Gemeindeverwaltung organisiert wurde.



An den 30 Ständen war allerhand geboten. Kinder- und Erwachsenenkleidung, Spielsachen, Haushaltsgegenstände und vieles mehr. Trotz des sonnigen Wetters fanden etliche Käuferinnen und Käufer den Weg ins Bürgerhaus und stöberten durch die Stände.

Es gingen auch sogleich die ersten Anmeldungen für den nächsten Flohmarkt ein. Sobald das Datum feststeht, informieren wir Sie in „Unser Putzbrunn“ und auf unserer Internetseite.

i Voraussichtlich wird der nächste Flohmarkt am ersten Sonntag im April 2025 stattfinden.

Zweckverband zur Abwasserbeseitigung im Hachinger Tal

Unterhaching, Taufkirchen und Oberhaching (Lkr. München)



Stellenangebot:

- **Ingenieur** (m/w/d) für den Kanalneubau und die Kanalsanierung

Die detaillierte Stellenausschreibung finden Sie auf unserer Homepage www.azvht.de in der Rubrik „Aktuelle Stellenangebote“.

Bei Interesse senden Sie Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen bitte an den Zweckverband, Rotwandweg 16, 82024 Taufkirchen oder elektronisch an info@azvht.de.

Bei Fragen steht Ihnen Herr Korell unter der 089/61559040 zur Verfügung. Bitte verwenden Sie nur Kopien, da die Unterlagen nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens nicht zurückgereicht werden.



Energiespartipp im Mai

GENOSSENSCHAFT UND NACHHALTIGKEIT

Miteigentum, Mithilfe und Transparenz

In den letzten Jahren haben Genossenschaften an Popularität und Beliebtheit gewonnen. Gerade im Bereich der erneuerbaren Energien kann man einen stetigen Zuwachs beobachten. Welche Arten von Genossenschaften gibt es im Bereich Klimaschutz und Nachhaltigkeit? Und wie können Sie teilhaben? Wir geben Ihnen einen Überblick!

1. Erneuerbare Energien

Die Energiewende nimmt auch bei uns langsam Fahrt auf. In diesem Zuge gründen sich immer mehr Energiegenossenschaften, die Bürgerinnen und Bürgern die Möglichkeit geben, vor Ort in Energieprojekte zu investieren und so ihren Beitrag zum Ausbau der erneuerbaren Energien in der Region zu leisten. Die „Energie in Bürgerhand“ hat viele Vorteile: Bürgerinnen und Bürger werden Mitbesitzer der Energieanlagen und beteiligen sich an einer verantwortungsvollen Geldanlage mit attraktiver Rendite. Und die Wertschöpfung bleibt vor Ort. Möglichkeiten der Beteiligung in unserer Region bieten zum Beispiel die Bürgerenergie Ebersberg eG (BEG), die Bürger-Energie-Unterhaching eG (BEU), die BENG sowie das EBERWERK als nicht-genossenschaftlicher Bürgerenergie-Anbieter.

2. Wohnungsbau

Wohnungsgenossenschaften haben das übergeordnete Ziel, kostengünstige Wohnungen für ihre Mitglieder anzubieten. Das Prinzip wurzelt in den genossenschaftlichen Prinzipien von Selbsthilfe, Selbstverantwortung und Selbstverwaltung. Um eine Wohnung der Genossenschaft nutzen zu können, muss das Mitglied in der Regel eine Miete bezahlen. Im Gegenzug kümmert sich die Genossenschaft um die Verwaltung und Instandhaltung der Immobilie. Der Vorteil für die Mietenden ist, dass sich die Wohnungsgenossenschaft vor allem auf die Interessen ihrer Mitglieder konzentriert: Die Mieterinnen und Mieter stehen im Mittelpunkt. Wohnungsgenossenschaften in unseren Landkreisen finden Sie zum Beispiel mit der Wohnungsgenossenschaft Ebersberg eG oder im gesamten Landkreis München.

3. Konsum und Verbrauch

Die Konsumgenossenschaft ist eine Form der Genossenschaft im Einzelhandel, die in erster Linie Nahrungs- und Genussmittel des täglichen Bedarfs beschafft und verkauft. Früher wurde sie auch als „Verbrauchergenossenschaft“ oder „Konsumverein“ bezeichnet. Sie

wurde ursprünglich auf Initiative von Verbrauchern, Gewerkschaften oder von Sozialreformern aus bürgerlichen Kreisen gegründet mit dem Ziel, die Lebenshaltung durch günstigere Warenversorgung zu verbessern. Teilweise haben Konsumgenossenschaften ihre Tätigkeit zudem auf die Produktion ausgedehnt bzw. die sog. Eigenproduktion an Zentral-Gesellschaften übertragen. In München gibt es mit dem FoodHub einen der wenigen genossenschaftlich geführten Supermärkte in Deutschland.

4. Agrargenossenschaften und SoLaWi

Lebensmittel zu fairen Preisen, zufriedene Kundschaft und ein gutes Leben für die Landwirte – das möchte die solidarische Landwirtschaft erreichen. Bei diesem Konzept arbeiten die Landwirte direkt mit einer gewissen Anzahl von Verbraucherinnen und Verbrauchern zusammen, auf die sie ihre Ernte aufteilen. Die Landwirte bekommen dafür vorab einen festgelegten finanziellen Beitrag, der ihnen ein sicheres Einkommen beschert. Auch in den Landkreisen München und Ebersberg gibt es zahlreiche solidarische Landwirtschaften. Einen Überblick finden Sie beim Netzwerk Solidarisches Wirtschaften.

Genossenschaften beruhen auf dem **Prinzip der Selbsthilfe und der Selbstverwaltung** und sind in der Regel als Vereine organisiert, bei denen die **Mitglieder gleichzeitig auch Eigentümer und Nutzer** des Unternehmens sind.

Die bekanntesten Formen sind z. B. **Solidarisches Landwirtschaften** oder **Wohnungsbaugenossenschaften**. Aber auch im Bereich der erneuerbaren Energien geben Genossenschaften die **Möglichkeit vor Ort in Energieprojekte zu investieren** und so einen **Beitrag zum Ausbau der erneuerbaren Energien** in der Region und **zu mehr Klimaschutz** zu leisten.





ERFOLGREICHES „RAMADAMA“ IN PUTZBRUNN

Am 27.04.2024 trafen sich auch dieses Jahr viele freiwillige Helfer zum gemeinsamen „Ramadama“ in Putzbrunn. Es wurden alle vom stellvertretenden Bauhofleiter, Herrn Daxner, in die Aufgaben eingewiesen und erhielten Handschuhe, Müllzwickler und –spießer sowie Mülltüten. In guten zwei Stunden wurden die Grünflächen entlang der Rad- und Spazierwege, die Spielflächen, die Parkplätze und das Gewerbegebiet gesäubert. Die Mitarbeiter vom Bauhof sammelten die, am Wegrand stehenden, Mülltüten und größeren Gegenstände ein. Es sind zwei LKW-Ladungen zusammengekommen. Gefunden wurden viele Flaschen, Müll aber auch Sachen wie Geldbeutel, Gartenstühle oder auch ein Einkaufswagen.

Nach getaner Arbeit gab es für die über 50 Helferinnen und Helfer eine Brotzeit am Bauhof. Unsere Dritte Bürgermeisterin, Frau Hechl, bedankte sich bei allen Bürgerinnen und Bürgern, die sich seit Jahren engagieren aber auch bei den vielen neuen Helfern.

Wir freuen uns schon auf das nächste „Ramadama“ und hoffen wieder auf Ihre zahlreiche Teilnahme.

i Es besteht auch jederzeit die Möglichkeit, sich das Equipment für ein eigenes „Ramadama“ im Bauhof abzuholen. Melden Sie sich gerne jederzeit telefonisch unter 089 46262-196.

BESUCH DES GEOTHERMIEKRAFTWERKES IN KIRCHSTOCKACH

Um einen besseren Einblick in die Herkunft der Fernwärme in Putzbrunn zu erlangen und das technische Verständnis zur Geothermie zu vertiefen, trafen sich am Morgen des 18. April Bürgermeister Klostermeier, Mitarbeiter der Gemeindeverwaltung und der Gemeindewerke, einige Putzbrunner Gemeinderäte sowie die Geschäftsleiterin des Zweckverbandes München-Südost zu einer Begehung des Geothermiekraftwerkstandortes in Kirchstockach.

Dabei erklärte Stefan Birle, Verantwortlicher für dezentrale Energieversorgung der Stadtwerke München, die Anlagen die einen wesentlichen Teil der Fernwärme für die Gemeinde Putzbrunn erzeugen, sowie die weiteren Gegebenheiten auf dem Gelände. Zusammen mit Heiner Nagelschmitz und Karl Bauer (ebenfalls Stadtwerke München) wurden alle bei den Besuchern aufkommenden Fragen beantwortet.



URLAUBSZEIT – LESEZEIT!

Liebe Leserinnen, liebe Leser,

die Urlaubszeit steht bei dem ein oder anderen vielleicht schon vor der Tür, manch anderer muss noch warten. Jedenfalls ist unsere Reiseliteratur-Ecke aufgestockt! Beliebte Ziele wie Sizilien, Elba, die türkische Ägäis, Dublin etc. können jetzt im Vorfeld erkundet werden und machen die Vorfreude noch größer. Und da wir gerade beim Thema Urlaub sind: Für alle, die an Pfingsten zu Hause bleiben – wir haben in den Ferien ganz normal geöffnet.

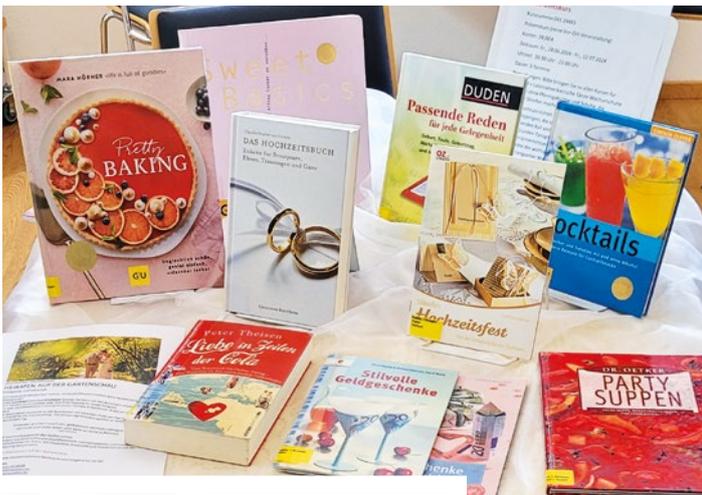
Am 28. Mai 2024 findet um 15:00 Uhr wieder ein Lese- und Lauschnachmittag – wie immer in unserem Lesecafé - statt. Suchen wir gemeinsam mit Christl Fitz den „Frosch im Salat“ und lassen uns überraschen, ob wir ihn finden. Wenn noch genügend Zeit und Interesse besteht, gibt es auch die ein oder andere Geschichte aus ihrem neuen Buch „Der Duft vom Heu“. Bitte melden Sie sich bis Freitag, den 24. Mai um 18:00 Uhr bei uns in der Bücherei an.

Sie möchten demnächst heiraten, planen einen Radlausflug oder interessieren sich für die Europawahl? Bei uns gibt es dazu aktuell Thementische. Kommen Sie vorbei!

Bis zur nächsten Ausgabe von „Unser Putzbrunn“ oder bei uns in der Bücherei!

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!
Ihr Büchereiteam

i Weitere Informationen finden Sie auf Seite 14.



**Haben Sie Probleme beim Aufstehen?
Ist Ihr Bett zu niedrig?**

Unsere Top-Empfehlung
für ein
komfortables
Leben.

Komfortbett

schlicht - elegant - komfortabel



Elektrisch höhenverstellbare Bettsystem für leichtes Aufstehen aus dem eigenen Bett:

- Bequeme Ein- und Ausstiegshöhe
- Optimale Unterstützung beim Aufstehen
- Erleichterung bei allen anfallenden Arbeiten rund ums Bett
- Auch für die häusliche Pflege geeignet

Innerhalb von
14 Tagen
bei Ihnen Zuhause!
Inkl. Montage

Das Matratzen & Betten Haus

Heinrich-Wieland-Str. 87 + 89 • 81735 München
Tel. 089 / 673 25 73 • info@das-matratzen-haus.de
www.das-matratzen-haus.de

Öffnungszeiten: Dienstag - Samstag 10:00 Uhr – 18:30 Uhr

P Kundenparkplätze direkt vor der Tür



Ingrid Harrison
Heilpraktikerin



Körpertherapie · Gesprächstherapie
Entspannung & Achtsamkeit
Fußreflexzonenmassage
All session can be held in English

Kondorstr. 8a
85630 Grasbrunn
0174 – 417 63 93
heilpraktikerin-harrison.de
heilpraktikerin.harrison@gmail.com



TrauerHilfe **DENK** TrauerVorsorge
Bestattungstradition seit 1844

**„Vielen Dank,
für Ihre Hilfe in dieser
schweren Zeit.“**

Vertraute Tradition seit 180 Jahren.
089 - 620 10 15 | www.trauerhilfe-denk.de





GEMEINDE
PUTZBRUNN

HERAUSGEBER:

Gemeinde Putzbrunn

Rathausstraße 1
85640 Putzbrunn

Tel. 089 46262-0
Fax: 089 46262-380
E-Mail: info@putzbrunn.de
Internet: www.putzbrunn.de

Öffnungszeiten

Mo.-Fr. 08:00 – 12:00 Uhr
Mi. 07:00 – 12:00 Uhr
14:00 – 15:30 Uhr
und nach Vereinbarung

Bürgerbüro

Öffnungszeiten

Mo. – Fr. 08:00 – 12:00 Uhr
Mi. 07:00 – 12:00 Uhr und
14:00 – 17:00 Uhr
E-Mail: buergerbuero@putzbrunn.de

Vorzimmer des Bürgermeisters

Tel. 089 46262-104
E-Mail: info@putzbrunn.de

Wertstoffhof

Haidgraben 1
85521 Ottobrunn
Tel. 089 608091-0

Öffnungszeiten

Mo. – Do. 07:00 – 19:00 Uhr
Fr. 07:00 – 12:00 Uhr

Beim Wertstoffhof können haus-
haltsübliche Mengen bestimmter
Abfälle abgegeben werden. Die
meisten Abfälle werden gebühren-
frei angenommen. Abfallmengen,
die das haushaltsübliche Maß
übersteigen, zum Beispiel durch
Renovierungsarbeiten oder Woh-
nungsaufösungen, müssen selbst
entsorgt werden.

FERNWÄRMEAUSBAU PUTZBRUNN - KFZ-VOLLSPERRUNG OEDENSTOCKACHER STRASSE

Aufgrund des Ausbaus der Fernwärme im Gemeindegebiet durch die Stadtwerke München ist für die Zeit vom 29.04. - 11.07.2024 eine Vollsperrung für den KFZ-Verkehr in der Oedenstockacher Straße notwendig.

Neubiberger Straße – Fernwärmeausführung in drei Abschnitten
Weiterbau Oedenstockacher Str. ortsauswärts

Parallel zu BA 2+3 und danach bis KW 28 (bis 11.07.) Sperrung Oedenstockacher Str. auswärts mit dem Ziel die Leitung soweit wie möglich zu bauen (bis 50m vor Neubau Schulgelände)

Abschnitt 1 (08.04. – 26.04.)	Abschnitt 2 (29.04. – 17.05.)	Abschnitt 3 (21.05. – 07.06.)
	KW 18/19 Aufgraben KW 19/20 Rohrbau KW 20 Verfüllung + Asphaltierung	KW 21 Aufgraben KW 22 Rohrbau KW 23 Verfüllen und Asphaltieren
	Zweiphasige Ampelregelung, Neubiberger Str. einseitig befahrbar Oedenstockacher Str. auswärts/einwärts gesperrt	Zweiphasige Ampelregelung, Neubiberger Str. einseitig befahrbar (jetzt über andere Fahrspur) Oedenstockacher Str. auswärts/ einwärts gesperrt
	Bushaltestellen sind nun zu versetzen, Änderung Fahrplan wegen Sperrung Oedenstockacher Str.	Bushalte stellen bleiben versetzt, ab KW 24 können Bushaltestellen wieder zurückgesetzt werden, Oedenstockacher Str. ortsauswärts bleibt aber noch 5 Wochen gesperrt (bis KW 28)

Vom 21.05. bis 07.06.2024 besteht weiterhin die zweiphasige Ampelregelung in der Neubiberger Straße, die Straße bleibt einseitig befahrbar.

Ebenfalls ist die **Oedenstockacher Straße weiterhin beidseitig gesperrt**, die Bushaltestellen „Neubiberger Straße“ bleiben versetzt bis zur KW 24, die Umleitung des MVV kann verkürzt werden.

Ab dem 07.06.2024 besteht nur noch die Vollsperrung in der Oedenstockacher Straße bis zum 11.07.2024. Arbeiten in der Neubiberger Straße finden nicht mehr statt.

FRIEDHOFSFAHRTEN ZUR GRABPFLEGE FÜR ÄLTERE BÜRGERINNEN UND BÜRGER

Auch in diesem Jahr bieten wir unseren Bürgerinnen und Bürgern unseren 14-tägigen Fahrdienst an, der Sie jeweils dienstags in der Zeit von 10:00 Uhr bis ca. 11:30 Uhr zum Waldfriedhof oder dem Friedhof an der Kirche und wieder nach Hause bringt.

Wenn Sie diesen kostenlosen Service der Gemeinde gerne nutzen möchten, rufen Sie bitte spätestens bis 12:00 Uhr am Vortag des Abholtermins unter der Tel. 089 46262-136 an und man vereinbart mit Ihnen eine Abholzeit. Bitte warten Sie am Gehweg vor Ihrem Haus oder Ihrer Wohnung auf den Fahrer.

Die nächsten Termine sind:

Di. 21.05.2024

Di. 04.06.2024

Di. 18.06.2024



Seismik-Fahrzeuge zur Untergrunduntersuchung (Quelle: SWM.de)

MÖGLICHE WEITERE SEISMIK-MESSUNGEN

Im Rahmen des dreijährigen Projektes GiGa-M wird seit dem ersten April die Verfügbarkeit von Erdwärme zu wissenschaftlichen Zwecken erforscht. Ziel des Vorhabens ist die Erstellung eines detaillierten Tiefenmodells für den gesamten Großraum München, um eine Grundlage für die intensive und nachhaltige Bewirtschaftung des Thermalwasservorkommens zu erlangen.

Das Erlaubnisfeld umfasst dabei den Regierungsbezirk Oberbayern, die Landkreise Bad Tölz-Wolfratshausen, Dachau, Ebersberg, Erding, Freising, Fürstenfeldbruck, Miesbach, München, Starnberg und der kreisfreien Stadt München sowie das Bergamtsbezirk Südbayern.

Auch wenn für Putzbrunn bereits 2D- und 3D-Seismikmessungen vorliegen, kann nicht ausgeschlossen werden, dass auch innerhalb unseres Gemeindegebietes Messungen durchgeführt werden. Die hierfür benötigten Fahrzeuge heben sich dabei durch ihre Optik besonders hervor (siehe Foto).

STANDESAMTLICHE EHESCHLISSUNG

24.04.2024 Szilvia Eder und Jürgen Maier-Eder (geb. Maier)

Wir gratulieren dem frisch vermählten Ehepaar und wünschen alles Gute für ihren zukünftigen gemeinsamen Lebensweg.

UNSER PUTZBRUNNER NACHWUCHS



18.03.2024 Marie Antonia Uhlig

„Es ist Liebe,
die Gestalt angenommen hat,
Glück, das den Atem nimmt,
Zärtlichkeit, für die es keine Worte gibt.
Eine kleine Hand, die zurückführt in eine
Welt, die man vergessen hat.“

Wir beglückwünschen die Eltern zur Geburt ihres Kindes und wünschen der Familie Uhlig alles Gute für ihre Zukunft!

BÜRGERSPRECHSTUNDEN

Die nächsten Bürgersprechstunden mit dem Ersten Bürgermeister im Rathaus Putzbrunn finden statt am

Mi. 29.05.2024 **Mi. 12.06.2024** **Mi. 26.06.2024**

jeweils von 18:00 Uhr bis 19:00 Uhr.

Bitte melden Sie sich mit Ihrem Namen, Ihrer Telefonnummer und Ihrem Anliegen unter der Tel. 089 46262-104 oder per E-Mail über info@putzbrunn.de verbindlich an.

RENTENSPRECHTAGE

Beratung, Kontenklärung, Rentenantrag

Formulare sind nicht jedermanns Sache. Daher besteht die Möglichkeit, sich persönlich im Rathaus Putzbrunn zur Rente beraten zu lassen. Herr Hans-Jürgen Nebi, ehrenamtlich tätiger Versichertenberater der Deutschen Rentenversicherung Bayern Süd, berät Sie dabei gerne.

Die nächsten Beratungen finden am

Mi. 19.06.2024 **Mi. 17.07.2024**

jeweils von 14:00 bis 18:00 Uhr statt.

Bitte melden Sie sich unter der Tel. 089 46262-136 verbindlich an. Zum Termin benötigen Sie Ihren Personalausweis oder Reisepass und Ihren letzten Versicherungsverlauf.

Nutzen Sie auch das **kostenfreie Servicetelefon** der Deutschen Rentenversicherung unter der **Tel. 0800 1000 48015** Bayern Süd oder informieren Sie sich unter: www.deutscherentenversicherung-bayernsued.de

BERATUNGSSTELLEN FÜR SENIOREN, PFLEGENDE ANGEHÖRIGE ODER IM SOZIALEN BEREICH

Aufsuchende Seniorenberatung des Landratsamtes München

Kontakt: **Frau Burchert (Buchst. A – K)**

Telefon: 089 6221-1967

E-Mail: BurchertS@lra-m.bayern.de

Frau Wohlmuth (Buchst. L – Z)

Telefon: 089 6221-1371

E-Mail: WohlmuthT@lra-m.bayern.de

Internet: <https://www.landkreis-muenchen.de/themen/familie-und-soziales/senioren/aufsuchende-seniorenberatung/>

Fachstelle für pflegende Angehörige vom Paritätischen Wohlfahrtsverband

Kontakt: Frau Martina Bücherl

Telefon: 089 6221-2164

E-Mail: martina.buecherl@paritaet-bayern.de

Internet: <https://www.muenchen.paritaet-bayern.de>

Pflegestützpunkt des Landkreises München

Telefon: 089 6221-4399

E-Mail: pflegestuetspunkt@lra-m.bayern.de

Internet: <https://www.landkreis-muenchen.de/themen/familie-und-soziales/senioren/pflege/pflegestuetspunkt/>

Beratung zu Sozialleistungen des Bezirks Oberbayern

Kontakt: Frau Elena Nestler

Telefon: 089 2198-21067

E-Mail: beratung-m@bezirk-oberbayern.de

Internet: <https://www.bezirk-oberbayern.de/>

GEMEINDERATSSITZUNG VOM 30.04.2024

2024 / 61 – Erweiterung Waldfriedhof Putzbrunn - Vorstellung der Varianten durch den Landschaftsarchitekten Herrn Lennartz

In der Sitzung wurden verschiedene Erweiterungsmöglichkeiten vorgestellt. Auf Antrag zweiter Gemeinderäte soll die Erweiterung Nummer 3 nach Möglichkeit geplant werden.

(12 Ja : 6 Nein)

2024 / 65 – Nachtragshaushalt 2024 und Nachtragshaushaltssatzung 2024

Der Gemeinderat beschließt den 1. Nachtragshaushaltsplan 2024 mit Anlagen sowie die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2024.

(18 Ja : 0 Nein)

2024 / 32 – Bebauungsplan Nr. 74 „Freiflächenphotovoltaikanlage südlich der BAB 99, östlich und westlich des Siegertsbrunner Wegs“ Einstellung des Verfahrens

Aufgrund der Genehmigungsfreistellung der Freiflächenphotovoltaikanlage im Bereich des Bebauungsplan Nr. 74 ist das gemeindliche Planungerfordernis nicht mehr gegeben. Das Bebauungsplanverfahren zum Bebauungsplan Nr. 74 „Freiflächenphotovoltaikanlage südlich der BAB 99, östlich und westlich des Siegertsbrunner Wegs“ wird eingestellt.

(18 Ja : 0 Nein)

2024 / 67 – Bebauungsplan Nr. 76 „Am Einfang“ Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Zur Schaffung von planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbebauung für die Grundstücke östlich der Straße „Am Einfang“ beschließt der Gemeinderat die Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplans mit integrierter Grünordnung. Der Geltungsbereich umfasst ca. 7.100 m². Der Bebauungsplan erhält die Nummer 76 und die Bezeichnung „Am Einfang“.

Der Erste Bürgermeister wird ermächtigt, ein geeignetes Planungsbüro mit der Aufstellung des Bebauungsplans sowie die Erarbeitung notwendiger Gutachten zu beauftragen. Ferner wird die Verwaltung mit der Erarbeitung eines städtebaulichen Entwurfs sowie eines städtebaulichen Vertrags mit dem Eigentümer beauftragt.

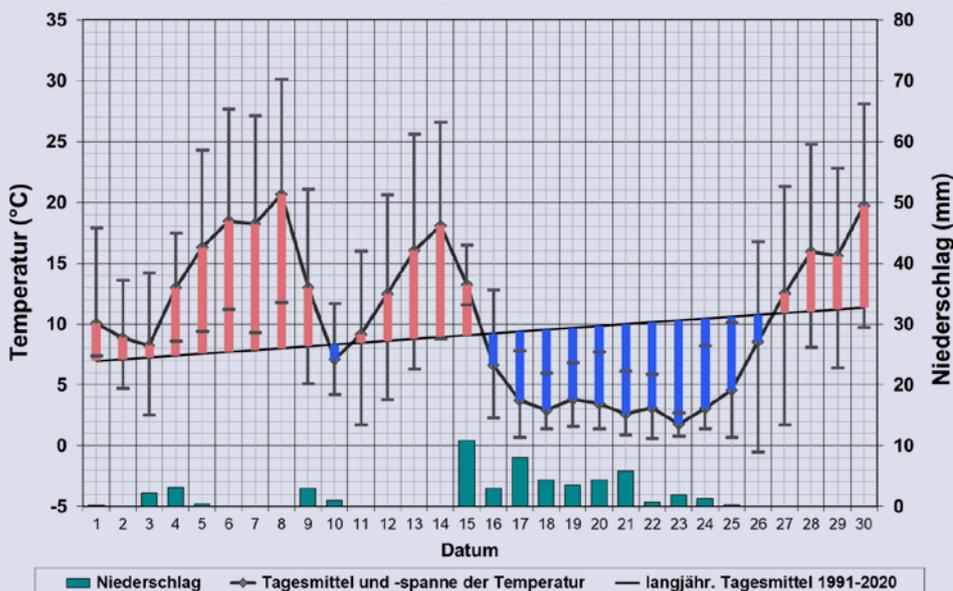
Die Gemeinde verfolgt mit der Aufstellung des Bebauungsplans folgende Ziele:

- Schaffung von notwendigem (bezahlbarem) Wohnraum durch eine Ergänzung der Siedlungsstruktur
- Minimierung des Eingriffs durch effiziente Bodennutzung
- Schutz der Nachbarschaft und Sicherung des Siedlungscharakters (13 Ja : 5 Nein)

DAS WETTER IM APRIL

Auch der diesjährige April war wieder zu warm im Vergleich zum langjährigen Temperaturmittel. Er startete mit sommerlichen Temperaturen und gelegentlichen Niederschlägen. Am 8. wurde mit fast 30 °C die höchste Temperatur des Monats erreicht. Mitte des Monats kam aber der Winter zurück. Eine nord-südlich verlaufende, scharfe Kaltfront zog über uns hinweg und brachte von Nordwesten polare Kaltluft mit Schneeschauern, die gebietsweise zum Verkehrschaos führten. In den Alpenregionen wuchsen noch einmal die Schneedecken. Grauverhangene kalte Tage mit Graupelschauern und Windböen folgten bis Monatsende.

Temperatur und Niederschlag in Putzbrunn im April 2024



Erst die letzten Tage des Monats zeigten wieder mildes Wetter – insgesamt typisches Aprilwetter. Das Monatsmittel der Temperatur betrug 10,4 °C (Abweichung gegenüber Normalperiode 1961 - 1990 +3,0 °C und gegenüber der Periode 1991 - 2020 +1,5 °C). Am kältesten im Monat war es mit -0,5 °C am 26.04. bei leichtem Frost (mittlere Anzahl von Frosttagen 5,9). An sechs Tagen stieg das Thermometer über 25 °C (mittlere Anzahl von Sommertagen 0,3). Die Niederschlagsmenge lag mit 54 l/m² unter dem Durchschnitt (65 %). Die Sonne schien bei 177 Std. überdurchschnittlich häufig (112 %).

Dr. Markus Vossebürger

Weitere Informationen:
Putzbrunn-Wetter@gmx.de

2024 / 51 - 1. Erg. - 1. Änderung der Stellplatzsatzung

Hierzu fanden verschiedene Teilabstimmungen statt:

1. Die Zahl der Stellplätze für Nr. 3.1 („Büro- und Verwaltungsräume allgemein“) ist auf 1 Stellplatz je 30 m² Nutzfläche, jedoch mind. 2 Stellplätze und mind. 20 % davon für Besucher festzulegen.
(10 Ja : 8 Nein)
2. Die Zahl der Stellplätze für Nr. 3.2 („Räume mit erheblichem Besucherverkehr (z.B. Schalter-, Abfertigungs-, Beratungsräume, Arztpraxen und dgl.)“) wird auf 1 Stellplatz je 25 m², jedoch mindestens 4 Stellplätze festgelegt, davon 70 % Besucherstellplätze.
(11 Ja : 7 Nein)
3. Die Zahl der Stellplätze für Nr. 4.1 („Läden, Waren- und Geschäftshäuser, Einzelhandelsbetriebe, Einkaufszentren, Verbrauchermärkte, Lebensmittelmärkte und dgl.)“) wird auf 1 Stellplatz je 25 m² Verkaufsfläche, jedoch mindestens 3 Stellplätze je Laden festgelegt, davon mind. 75 % Besucherstellplätze.
(10 Ja : 8 Nein)
4. Die Zahl der Stellplätze für Nr. 7.1 („Handwerks- und Industriebetriebe“) wird auf 1 Stellplatz je 40 m² Nutzfläche, alternativ je 2 Beschäftigte festgelegt.
(17 Ja : 1 Nein)
5. Das Gremium beschließt, den vorliegenden Entwurf der Satzung zur Änderung der Satzung über die Herstellung und Gestaltung von Stellplätzen und die Anzahl der erforderlichen Fahrradstellplätze (Stellplatzsatzung) unter Berücksichtigung der zuvor beschlossenen Teilbeschlüsse als Satzung. Die Verwaltung wird die Teilbeschlüsse und Anträge umsetzen, die Satzung anschließend ausfertigen und bekanntmachen.
(15 Ja : 3 Nein)
6. Zu Punkt 8.2 wird beantragt, dass die Regelungen für Schulen entsprechend den Regelungen im Bebauungsplan zum Gymnasium Putzbrunn, auf 2 PKW-Stellplätze und 20 Fahrradstellplätze je Klasse geändert wird.
(9 Ja : 9 Nein) Antrag gilt als abgelehnt

Nächste Verkehrs- und Umweltausschusssitzung

Di., 18.06.2024, 19:30 Uhr im Bürgerhaus, Sitzungssaal (OG)

Nächste Gemeinderatssitzung

Di., 25.06.2024, 19:30 Uhr im Bürgerhaus, Sitzungssaal (OG)

Nächste Haupt-, Personal- und Finanzausschusssitzung

Di., 04.06.2024, 19:30 Uhr im Bürgerhaus, Sitzungssaal (OG)

Nächste Bauausschusssitzung

Di., 11.06.2024, 19:30 Uhr im Bürgerhaus, Sitzungssaal (OG)

Alle öffentlichen Protokolle sind unter

<https://putzbrunn.ratsinfomanagement.net/termine> bzw.

„www.putzbrunn.de → Rathaus & Service → Gemeinderat & Ausschüsse → Bürgerinformation öffnen → Sitzungskalender“ einsehbar.

GROSSE AUSWAHL an BADEMODEN
für Ihr
Urlaubs-Wohlfühl



Dessous- & Wäscheparadies Thaler
Brunnenstr. 4 | 85598 Baldham | 08106 8408
Di. bis Fr. 9:30 - 13.00 u. 14:30 - 18.00
Sa. 9:30 - 13.00 | Montag geschlossen
Letzter Samstag im Monat geschlossen

**Hörgeräte
und mehr in
Neubiberg**



Nur das Beste für Sie

- Inhabergeführtes Unternehmen
- Markenunabhängige Beratung
- Neueste Technologien
- Das natürliche Anpassverfahren
- Ausführliche Hörtests
- Im Ohr Hörspezialist
- Für nahezu unsichtbares Hören

Signia Silk X
Jetzt auch aufladbar!

Seegers Hörerlebnis GmbH
Hauptstraße 27 · 85579 Neubiberg
Tel.: 089 960 33 970
www.seegers.com
neubiberg@seegers.com

Seegers Hörerlebnis
einfach besser verstehen

Jetzt Beratungstermin auf asmo.de sichern!



Foto: ASMO KÜCHEN für Firma BETA Projekt GmbH, München

Alle Jubiläumsangebote und Aktionsküchen auf www.asmo.de



ASMO KÜCHEN
Ihr Spezialist für Einbauküchen in Bayern seit 1974

ASMO Küchenstudios finden Sie in Neufahrn bei Freising, Landshut-Nord, Ingolstadt-Süd, München/West-Freihalm, Unterhaching und Raubling-Pfraftendorf bei Rosenheim

VERANSTALTUNGEN IN PUTZBRUNN

Mai/Juni

Start vhs Kurs: Android Smartphones - Erste Schritte für Senioren

Termin: 14.05.2024, 14:00 Uhr – 16.05.2024, 17:00 Uhr

Ort: Bürgerhaus Putzbrunn, OG, Ratssaal / Sitzungssaal

ADFC-Treffen

Termin: 21.05.2024 von 19:00 bis 22:00 Uhr

Ort: Ristorante San Daniele, Grasbrunner Str. 18, Putzbrunn

Lizzy Aumeier – „Best Of!“ (Ersatztermin für 25.11.2023)

Termin: 01.06.2024 ab 20:00 Uhr (Einlass ab 19:00 Uhr)

Ort: Bürgerhaus Putzbrunn, EG, großer Saal

Start vhs Kurs: Charleston - Solotanz für Anfänger

Termin: 06.06.2024, 19:15 Uhr – 11.07.2024, 20:15 Uhr

Ort: Grundschule Putzbrunn, UG, Bewegungsraum Eingang Ost



Wegwerfen? Denkste!



Repair Café

REPAIR-CAFÉ IN PUTZBRUNN

Samstag, 15.06.2024 von 10:00 – 14:00 Uhr

Tennisstüberl, Glonner Str. 50, Putzbrunn

Eintritt frei, Spenden erbeten.

Bitte NICHT vorher anmelden, einfach vorbeikommen!

Was tun mit einem Toaster, der nicht mehr funktioniert? Oder mit einem Fahrrad, bei dem der Reifen schleift? Oder mit einem leicht beschädigten Holzstuhl? Wegwerfen? Wäre doch schade! Kommen Sie lieber zum Repair-Café! Bringen Sie Ihre leicht defekten Elektroklein- und Küchengeräte, mechanischen Gebrauchsgegenstände (z.B. Waagen, Standuhren o.ä.), Fahrräder oder leichte Möbel mit. Dort können sie sicher mit wenig Aufwand und viel Fachwissen repariert werden. Unsere ehrenamtlichen Helfer beraten Sie und reparieren, was geht. Bitte nur ein Objekt pro Person mitbringen. In der Regel ist der Andrang am Anfang groß, bitte rechnen Sie mit Wartezeiten oder planen Sie Ihren Besuch so, dass Sie zwischendurch noch etwas erledigen können. **Bitte mitbringen:** Gebrauchsanleitungen, Fahrradschläuche, Ersatzteile wenn vorhanden.

Termine weiterer Repair Cafés in Landkreis und Stadt München finden Sie unter <https://www.awm-muenchen.de/vermeiden/reparieren-statt-wegwerfen/repair-cafes>

HERZLICHE EINLADUNG ZUR MAIANDACHT „MIT MARIA DURCH DAS KIRCHENJAHR“

Am Pfingstsonntag, 19. Mai 2024, 19:00 Uhr

in der alten St. Stephanskirche Putzbrunn

Maria war eine einfache Frau aus dem Volk, sie hatte ihren Platz in der Familie und Gesellschaft. Wir schauen auf die Marienfeiertage des Kirchenjahres, freuen uns über schöne, bayerische Marienlieder vom Grasbrunner Dreigesang und stellen uns zuversichtlich unter den Schutz Marias für unser Leben.



Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Katholische Pfarrei St. Stephan Putzbrunn mit St. Ulrich Grasbrunn



Besuchen Sie uns am 17. Juni im Landkreis Pavillon! Foto: © Claus Schunk

PUTZBRUNN ZU GAST BEI DER LANDESGARTENSCHAU 2024

Die Gemeinde Putzbrunn präsentiert sich im Rahmen der Landesgartenschau in Kirchheim am Montag, dem 17.06.2024 im Pavillon des Landkreises München.

Programmpunkte für diesen Tag sind u.a. ein Vortrag des gemeindlichen Klimaschutzmanagers zu verschiedenen Themen rund um Energie-, Klima- und Umweltschutz. Hierbei wird unter anderem ein aktueller Einblick in die Auswirkungen des Klimawandels und die Klimaschutzaktivitäten und Ziele der Gemeinde Putzbrunn gegeben. Des Weiteren dürfen sich Interessierte über umfangreiche Informationen und Ausstellungsmaterial zum denkmalgeschützten und historischen Wasserturm in Odenstockach freuen, welche Ortschronist Gernot Roßmanith in Zusammenarbeit mit Mitgliedern des Arbeitskreises Ortsleitbild und Agenda 21 für Sie vorstellen wird. Freunden des guten Kaffees bietet sich bei einer Kaffeeverkostung von „Moccasola“ – einem Projekt der Lebenshilfe Putzbrunn – die Gelegenheit, zu probieren, was das Zeug hält. Von mild bis aromatisch sind hier den Gaumenfreuden keine Grenzen gesetzt.

Freuen können sich die Besucherinnen und Besucher der Landesgartenschau auch auf den 08.09.2024. Hier wird die Gemeinde Putzbrunn in Form von verschiedenen Tanzaktionen von Putzbrunner Vereinen und Einrichtungen auf der Bühne im Bürgersaal auf dem Gelände der Landesgartenschau vertreten sein. „Putzbrunn tanzt“ heißt es an diesem Tag zwischen 14:00 und 17:00 Uhr: Ein Kindertanzworkshop „Dance & Fun“ und Line-Dance vom Putzbrunner Sportverein, Seniorentanz sowie Volks- und Kreistänze zum Mitmachen und eine Tanzaufführung von ukrainischen Kindern bieten den Zuschauern beste Gelegenheit, vielleicht auch selbst das Tanzbein zu schwingen.

Tickets für die Landesgartenschau können Sie bei München Ticket unter <https://kirchheim2024.muenchenticket.net/> erwerben. Weitere Informationen finden Sie auf der Homepage der Landesgartenschau 2024 über <https://kirchheim2024.de/>.

Wer mit den öffentlichen Verkehrsmitteln die Landesgartenschau in Kirchheim besuchen möchte, kann gerne die Linie X203 (Abfahrt Kirchenzentrum Putzbrunn) nutzen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Gemeinde Putzbrunn

BaFin, Verbraucherschutz und Experten äußern Bedenken für das Modell Teilverkauf für Senioren

GROSSES RISIKO BEIM TEILVERKAUF



Beim Teilverkauf besteht für die Verkäufer mittelfristig die Gefahr aufgrund der hohen Nutzungsschädigung in finanzielle Schwierigkeiten zu geraten

Seit wenigen Jahren wird das Modell Teilverkauf angeboten, um im Alter eine finanzielle Unabhängigkeit zu erlangen. Die Vorteile des Teilverkaufs klingen verlockend. Der Eigentümer verkauft nur einen Teil seiner Immobilie, bekommt dafür Geld und kann weiter in seiner Immobilie wohnen bleiben - aber auf die Details kommt es an!

Während die Senioren bei den **unentgeltlichen Verrentungsmodellen mit Nießbrauch oder Wohnrecht** weiterhin lebenslang wirtschaftliche Eigentümer der Immobilie bleiben, wird bei einem Teilverkauf nur ein gewisser Prozentsatz der Immobilie an ein gewinnorientiertes Unternehmen verkauft. Für diesen verkauften Anteil muss der Senior dann aber lebenslang ein Nutzungsentgelt - eine Art Miete -bezahlen.

Das ist ein hohes Risiko für Senioren, denn das Nutzungsentgelt, wird an die aktuellen Zinsen mit großzügigen Aufschlägen gekoppelt. Das heißt, der Teilverkauf ist ein reines Finanzprodukt, welches große und langfristige Risiken in sich birgt.

Rechenbeispiel für den Teilverkauf

Das Nutzungsentgelt liegt aktuell bei vielen Anbietern bei über 6 %. Bei einem Immobilienwert von 1.000.000 Euro und einem Teilverkauf von 50 % erhält der Eigentümer 500.000 Euro. Hierfür fällt eine monatliche Nutzungsgebühr von 2.500 Euro an. Das bedeutet, dass bereits in den ersten 10 Jahren bereits 300.000 Euro an **Nutzungsentgelt bezahlt werden, obwohl ihm nur noch 50% seiner Immobilie gehören. Zusätzlich muss dieses Nutzungsentgelt lebenslang gezahlt werden.**

Die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) warnt bereits vor dem Modell Teilverkauf. In einer Pressemitteilung vom 03.03.2023 äußert Thorsten Pötzsch (BaFin-Exekutivdirektor Wertpapieraufsicht und Asset-Management) „Ein Immobilien-Teilverkauf ist für Haus- oder Wohnungseigentümer selten die beste Lösung“. Die finanzielle Planbarkeit für Senioren wie auch die rechtliche Absicherung sind bei einem Teilverkauf lange nicht so sicher wie bei einem Verkauf mit Nießbrauch oder Wohnrecht. Denn wenn das Nutzungsentgelt nicht mehr gezahlt werden kann, droht unter Umständen ein Auszug wider Willen.

Immobilienökonom Hiltmair von Wohnen & Gut Leben berät seit über 12 Jahren Senioren und kennt die Wünsche und Probleme. „Die Absicherung im Grundbuch an erster Rangstelle und die damit verbundene Sicherheit ist für Senioren mit am wichtigsten. Es kann nicht passieren, dass die Senioren

ausziehen müssen. Beim Teilverkauf erfolgt die Absicherung nicht an der wichtigen erste Rangstelle im Grundbuch. Die Unternehmen, die den Teilverkauf anbieten finanzieren die Ankäufe in der Regel über Darlehen. Die Grundschuld der Bank geht in diesem Fall dem eingetragenen Nutzungsrecht der Senioren vor.

Auch die rechtlichen Folgen eines Teilverkaufs haben es in sich, nach dem Verkauf ist man zwar noch Teileigentümer der Immobilie, aber ohne die Zustimmung des gewinnorientierten Unternehmens kann der Verkäufer mit seiner Immobilie praktisch nichts mehr machen.

Was passiert, wenn man später ausziehen und komplett verkaufen möchten?

Würde es nach dem Teilverkauf später durch einen Auszug zum vollständigen Verkauf kommen, fallen weitere - oftmals sehr hohe - Abwicklungsgebühren an. Die Unternehmen kalkulieren außerdem mit einer Wertsteigerung der Immobilie. Wird die einkalkulierte Wertsteigerung nicht erreicht, fallen weitere Kosten an, die die Senioren zu tragen haben.

„Es zeigt sich, dass dieses Modell für Senioren, welche lebenslang in Ihrer Immobilie weilen, kein gutes Geschäft ist, die Risiken mittelfristig in eine schwere finanzielle Abhängigkeit zu geraten sind sehr hoch.“ sagt Hiltmair. Es gibt viele Experten, die vor dem Modell Teilverkauf warnen und erste Münchner Notare lehnen Verbriefungen für dieses Modell ab.

Welche Alternativen haben Senioren?

Die Modelle Nießbrauch und Wohnrecht bieten den Senioren eine sichere und klare Lösung. Senioren erhalten sofort einen hohen Kaufpreis und bekommen zudem das **lebenslange unentgeltliche Nutzungsrecht** an Ihrer Immobilie. Bei einem späteren Auszug stehen Ihnen dann entweder die Mieteinnahmen oder eine Abfindungszahlung zu.

Zudem bleiben die Senioren aufgrund des Wohnrechts weiterhin lebenslang wirtschaftliche Eigentümer der Immobilie und entscheiden ein Leben lang selbst über die Nutzung.

Der lokale Partner Wohnen & Gut Leben ist auf die Immobilienverrentung spezialisiert und seit vielen Jahren für Senioren im Bereich Immobilienverrentung, Nießbrauch, Wohnrecht und Leibrente tätig. „Es kommt auf eine ganzheitliche Betrachtung von Finanzen, dem Wert der Immobilie, der monatlichen Rente, eventuellen Darlehen, möglichen Erbsprüche und ggf. steuerlichen Aspekten an. Jeder Kunde bekommt von uns eine individuelle Lösung, die genau auf seine Situation zugeschnitten ist“, so Hiltmair von Wohnen & Gut Leben. Sein jahrelanger Erfolg fußt auf dem Ansatz „ehrliche Beratung mit Herz und Verstand“.

Gerne ver helfen wir auch Ihnen zu einem finanziell entspannten Ruhestand – sicher und nachhaltig. Lassen Sie sich kostenfrei und unverbindlich beraten oder Informationsunterlagen zuschicken.

WOHNEN & GUT LEBEN GmbH
Maria-Theresia-Straße 1, 81675 München
Telefon 089 - 21 909 310
E-Mail info@wohnenundgutleben.de



Experten Tipp:

Welche Verrentungsvariante zu Ihrer persönlichen Situation und Ihren Wünschen passt, finden Sie ganz einfach mit 10 Fragen heraus – kostenfrei und unverbindlich auf www.wohnenundgutleben.de



BÜCHEREI PUTZBRUNN

Hohenbrunner Str. 3, Bürgerhaus, 1. OG, 85640 Putzbrunn
Tel. 089 46262-3610 | E-Mail: buecherei@putzbrunn.com

Unsere Öffnungszeiten:

Montag, Freitag	15:00 bis 18:00 Uhr
Mittwoch	15:00 bis 19:00 Uhr
Donnerstag	11:00 bis 14:00 Uhr
	15:00 bis 18:00 Uhr
Dienstag	geschlossen

• **Unser WebOPAC-Medienkatalog u. a. mit allen Neuerwerbungen unter:**
<https://webopac.winbiap.de/putzbrunn>
(Hier finden Sie auch alle Neuigkeiten, Termine, Hinweise.)

• **eBooks, eAudios, eMagazines ausleihen:** www.emedienbayern.de

• **Sprechstunden zur Beratung „Rund um die Onleihe“:**
nach Vereinbarung



Lese- und Lauschnachmittag
am **Dienstag, den 28.05.2024**
um 15:00 Uhr im Lesecafé
Christl Fitz „Der Frosch im Salat – aus dem Leben der skurrilen Tante Lulu“
Um Anmeldung bis 24.05.2024 um 18:00 Uhr wird gebeten!



Erzähltheater für Kinder von 4-8 Jahren (in Begleitung):
Das nächste Erzähltheater findet am **Freitag, 07.06.24** statt:
„Das kleine Gespenst – Tohuwabohu auf Burg Eulenstein“

KINDER- & JUGENDTREFF Timeout

Hohenbrunner Str. 3, 85640 Putzbrunn
Tel. 089 46262-3630 | E-Mail: info@jugendtreff-timeout.de
www.jugendtreff-timeout.de

Öffnungszeiten ab 9 Jahre

Dienstag, Mittwoch, Donnerstag	15:00 – 19:00 Uhr
Freitag	15:00 – 23:00 Uhr (ab 19:00 Uhr ab 13 Jahre)
Samstag	15:00 – 20:00 Uhr

Programm für Mai / Juni

Donnerstag, 16.05.	Spontan Kreativ ab 15:30 Uhr
Freitag, 17.05.	Hotdog Day ab 16:30 Uhr
Samstag, 18.05.	Kickerturnier ab 15:30 Uhr

Pfingstferien

Dienstag, 21.05. bis Freitag, 24.05.	OFFENER BETRIEB täglich 10:00 – 18:00 Uhr ab 6 Jahre
Samstag, 26.05.	Timeout geschlossen
Montag, 27.05. bis Freitag 31.05.	Jugendfreizeit Europapark Timeout geschlossen
Samstag, 01.06.	Timeout geschlossen
Donnerstag, 06.06.	Kreativ Spontan
Freitag, 07.06.	Kochfreitag „Snack Tag“ 16:00 – 19:00 Uhr
Sa., 08.06.	„Smoothie Tag“ 16:00 – 19:00 Uhr während dem offenen Betrieb
Donnerstag, 13.06.	Kreativ Donnerstag „Schmuckwerkstatt“
Freitag, 14.06.	Kochfreitag „Spontan ist am besten“ ab 16:30 Uhr
Samstag, 15.06.	Rafting-Tour auf der Amper mit Anmeldung Timeout geschlossen
Mittwoch, 19.06.	Timeout geschlossen wegen Betriebsausflug
Donnerstag, 20.06.	Kreativ Spontan
Freitag, 21.06.	Kochfreitag „Spaghetti mit Soße“ ab 16:30 Uhr
Samstag, 22.06.	Mädchenaktion „T-Shirts gestalten“ 11:00 – 15:00 Uhr ab 9 Jahre mit Anmeldung Offener Betrieb 15:00 – 20:00 Uhr
Donnerstag, 27.06.	2. Cocktail Challenge 16:00 – 18:00 Uhr während dem offenen Betrieb
Freitag, 28.06.	Kochfreitag „Spontan ist am besten“ ab 16:30 Uhr
Samstag, 29.06.	Kinderaktion „Ausflug in das Legoland“ Timeout geschlossen

Euer Pädagogen-Team Stefan Witthauer und Lisa Maier



Wir sind jederzeit für Sie da – Tag und Nacht
Zertifizierter Familienbetrieb seit 1938

- Individuelle Gestaltung von Bestattungs- und Trauerfeiern
- Erd-, Feuer-, See- und Naturbestattungen
- Trauerbegleitung & Bestattungsvorsorge
- Überführung im In- und Ausland
- Beantragung von Sterbegeldansprüchen und Vorschusszahlung der gesetzlichen Rentenversicherung



Haar, Leibstraße 16
Unterhaching, Hofmarkweg 10
Perlach, Pfanzeltplatz 17

Tel.: 46 30 79
Tel.: 611 00 560
Tel.: 46 23 760



www.schwarz-bestattungsdienst.de



ZERTIFIZIERT

Maschinen Verleih GmbH

Jetzt Anhänger ab 32 € mieten!

Bockhorni

Wilhelmstraße 13
85399 Hallbergmoos
Telefon: 0811-10 90

mail@bockhorni-verleih.de

Baumaschinen und Gartengeräte

www.bockhorni-verleih.de



Eine Kampagne des



Klima-Bündnis



STADTRADELN 2024

Aktionszeitraum Putzbrunn vom 23.06. - 14.07.2023

Auch dieses Jahr nimmt die Gemeinde Putzbrunn an der Aktion STADTRADELN von 23.06. bis 14.07.2024 teil und hofft auf eine rege Teilnahme der Bevölkerung. Alle Bürgerinnen und Bürger sind aufgerufen, sich für Klimaschutz und Radverkehrsförderung - egal ob beruflich oder privat - auf den Sattel zu schwingen und so viele Radelkilometer wie möglich zu sammeln.

Wie kann man mitmachen?

Unter <https://www.stadtradeln.de/putzbrunn> können sich alle Interessierten für das STADTRADELN 2024 anmelden. Sie können einem bereits vorhandenen Team beitreten oder ein eigenes Team aus mind. 2 Personen gründen. „Teamlos“ radeln geht nicht, hierfür gibt es jedoch das „Offene Team“ auf der Internetseite.

Die Teilnahme ist auch noch während des Aktionszeitraumes möglich!

Wie funktioniert das Sammeln von Kilometern?

Einfach losradeln und die Radelkilometer im Online-Radelkalender oder mit der kostenlosen STADTRADELN-App (für Android und IOS) eintragen. Radelnde ohne Internetzugang können ihre geradelten Kilometer per Hand protokollieren und durch den Team-Captain eintragen lassen. Der Erfassungsbogen hierzu ist bei Frau Fesl in der Gemeindeverwaltung erhältlich. Wo die geradelten Kilometer zurückgelegt werden spielt hierbei keine Rolle.

Die Kilometer können Sie noch bis zu 7 Tage nach Aktionsende eintragen, danach sind keine Änderungen oder Eintragungen mehr möglich!

Wie immer gibt es für die drei aktivsten Radlerinnen und Radler und die drei Teams mit den meisten Kilometern wieder Urkunden und tolle Preise! Viel Spaß beim Mitmachen!

Auftaktsternfahrt STADTRADELN vom Landkreis München
Es sind alle Radler und Radlerinnen, die sich bei der Aktion „STADTRADELN“ beteiligen, eingeladen, bei der Auftaktsternfahrt teilzunehmen.

Datum: Sonntag, 23.06.2024

Ziel: Kugler Alm – Biergarten in Oberhaching

Ankunft: Gegen 13:00 Uhr

Es ist keine Anmeldung erforderlich. Vor Ort wird auch noch ein gemeinsames Foto gemacht für die Presse.

Eine Organisation (Startpunkt- und zeit sowie Streckenführung) ist von den Teilnehmenden selbst zu gestalten!

STADTRADELN-Fotowettbewerb

„Mein Fahrrad, mein Landkreis und ich“

Der Landkreis München sucht in diesem Jahr im Rahmen der Aktion Stadtradeln die schönsten Radl-Fotos aus dem Landkreis München. Egal ob Sie zur Arbeit, zum Einkaufen, in der Freizeit, wann oder wo auch immer radeln: Ihrer Kreativität sind keine Grenzen gesetzt! Das Foto muss nur in der diesjährigen Stadtradeln-Aktion (siehe obige Informationen dazu) im Landkreis München geknipst sein. Teilen Sie Ihre Raderlebnisse mit uns und gewinnen Sie einen tollen Preis!



Weitere Informationen unter www.stadtradeln.de/putzbrunn oder bei der Gemeinde Putzbrunn, Patricia Fesl, E-Mail: p.fesl@putzbrunn.de oder Tel. 089 46262-108.

Wir gestalten Räume

Einzelanfertigung von:

Polster
Gardinen
Bodenbeläge
Sonnenschutz
Tischen



Besuchen Sie uns in unseren Geschäftsräumen

Alwin Merwitz Raumausstattung GmbH | Münchner Straße 81 | 85640 Putzbrunn
info@merwitz-raumausstattung.de | Tel.: 089 / 601 86 47 | Fax: 089 / 601 49 48
Mo - Do 9:00 - 17:00 Uhr | Fr 9:00 - 15:00 Uhr | Sa 9:00 - 13:00 Uhr | Auch nach Vereinbarung

 **Alwin Merwitz**
RAUMAUSSTATTUNG & POLSTERMÖBEL GMBH

KULTUR IN PUTZBRUNN



LIZZY AUMEIER „BEST OF“ MUSIKKABARETT

Samstag, 01. Juni 2024 | 20:00 Uhr | Einlass 19:00 Uhr
Bürgerhaus Putzbrunn,
Theatersaal, Hohenbrunner Straße 3, 85640 Putzbrunn

Sie gilt als die Entdeckung des bayerischen Musikkabarets der letzten Jahre. Ihr Körper ist Ihr Kapital und das Markenzeichen der „Barbie-Fehlpressung“ und so entsteht daraus die wohl ansehnlichste Landkarte mit individuellen landschaftlichen, örtlichen Gegebenheiten, die man sich nur wünschen kann. Selbstironie, Spontanität, Hinterfotzigkeit, Schlagfertigkeit und Witz kennzeichnen ihre unglaubliche Bühnenpräsenz.

Erleben sie eine unvergleichliche Mischung aus...

„...das Zwerchfell strapazierender, beißender Ironie, heißer Erotik, ausgefallenen Wortspielen und beispielhafter Musikalität...“

Das Beste aus den Programmen „AufBass´d“, „Boxenluder“ und „Voll drauf“ - preisgekröntes Kabarett!

Nachdem das Gastspiel schon einmal wegen der Coronakrise und dann erneut vergangenen Herbst wegen Erkrankung der Künstlerin verschoben werden musste, dürfen wir Lizzy Aumeier nun endlich im Bürgerhaus in Putzbrunn willkommen heißen!

Bewirtung (Snacks & Getränke - Selbstbedienung) im Foyer ab Einlass bis Beginn der Veranstaltung sowie in der Pause durch das Reil´s-Gastroteam.

Tickets im Vorverkauf zu 26,- Euro (Kat.1) bzw. 23,- Euro (Kat.2) – jeweils zzgl. Gebühren – bei München Ticket und der „muenchen app“.

Tickets an der Abendkasse (mit Einlassöffnung) zu 30,- Euro (Kat.1) bzw. 27,- Euro (Kat.2) – falls dann noch verfügbar.

Ermäßigte Tickets (jeweils 4,- Euro Abschlag zu den o.g. Preisen) für Schüler, Studenten, Schwerbehinderte mit GdB =>50% sowie Inhaber der bayerischen Ehrenamtskarte.

Foto: © L. Aumeier



www.KULTUR-PUTZBRUNN.de

Hier finden Sie alle wissenswerten Informationen zu den Veranstaltungen im Bürgerhaus, den Ticketshop sowie Programmvor- und Rückschau.



QUADRO NUEVO „HAPPY DELUXE“ KONZERT

Sonntag, 23. Juni 2024 | 20:00 Uhr | Einlass 19:00 Uhr
Bürgerhaus Putzbrunn,
Theatersaal, Hohenbrunner Straße 3, 85640 Putzbrunn

Die Musik von Quadro Nuevo strahlt die Lust am abenteuerreichen Leben aus. Jede Melodie erzählt davon. Jeder Ton gibt die tiefe Liebe zum Instrument weiter. Jede Reise prägt die extravagante Musizierkunst des Ensembles. In Buenos Aires schlug man sich Tango-Nächte um die Ohren. Auf den griechischen Inseln fanden die Virtuosen den magnetischen Song „Erotiko“. Dann segelten sie auf den Spuren uralter Mythen durch die Äolen, bestiegen in Island Lava speiende Vulkane und infizierten sich zuletzt in Brasilien mit Bossa, Samba und Chorinho. **Musik, die glücklich macht!** Die Jugendfreunde Mulo Francel und Didi Lowka gründeten 1996 das Ensemble Quadro Nuevo. Unzählige Orte haben die abenteuerlustigen Musiker seither bereist, verwegene Spielweisen ausgelotet. Damit holten sie sich zweimal den ECHO, eine Goldene Schallplatte, den Preis der Deutschen Schallplattenkritik und mehrere Jazz Awards. Mit dem extravagant-spielwitzigen Akkordeonisten Andreas Hinterseher und dem, durch verschwenderischen Ideenreichtum, glänzenden Pianisten Chris Gall leben sie ihre Musik im Hier und Jetzt. Dies erinnert an vier Burschen, die fröhlich musizierend über die südlichen Stadtplätze und Jahrmärkte zogen. So geschehen in den Anfängen von Quadro Nuevo.

Später schlug man sich zusammen in Buenos Aires und Rio de Janeiro die Nächte um die Ohren, probte tagelang in der flirrenden Mittagshitze, schwärmte abends aus, stürzte sich kopfüber in die Szene, begleitete Tänzer, berauschte sich an schwerem Wein und frischer Brazilian Music direkt von der Quelle. Heraus kam das neue Album **HAPPY DELUXE**. Von hier ausgehend brechen die Virtuosen auf in improvisatorisches Neuland, mal hochschwingend in hymnische Lüfte, mal abtauchend in mediterran-glitzernde Meere.

Bewirtung (Snacks & Getränke - Selbstbedienung) im Foyer ab Einlass bis Beginn der Veranstaltung sowie in der Pause durch das Reil´s-Gastroteam.

Tickets im Vorverkauf zu 28,- Euro (Kat.1) bzw. 24,- Euro (Kat.2) – jeweils zzgl. Gebühren – bei München Ticket und der „muenchen app“.

Tickets an der Abendkasse (mit Einlassöffnung) zu 34,- Euro (Kat.1) bzw. 30,- Euro (Kat.2) – falls dann noch verfügbar.

Ermäßigte Tickets (jeweils 4,- Euro Abschlag zu den o.g. Preisen) für Schüler, Studenten, Schwerbehinderte mit GdB =>50% sowie Inhaber der bayerischen Ehrenamtskarte.

Foto: © QUADRO NUEVO



Kultur in Putzbrunn – Rückschau

„LA TRAVIATA“

Musik am Nachmittag – Wieder ein großer Erfolg!

Die gemeinnützige Internationale Stiftung zur Förderung von Kultur und Zivilisation in München und die Gemeinde Putzbrunn veranstalteten gemeinsam am Dienstag, den 16.04.2024 um 15:00 Uhr 180 Personen ein klassisches Konzert für Bürger ab 60 Jahren im Bürgerhaus Putzbrunn. Auf dem Programm stand eine Taschenbuchversion der Oper „La Traviata“ von Giuseppe Verdi.

Mit Unterstützung der Gemeinde konnten die Eintrittskarten inklusive Kaffee und Kuchen zum äußerst günstigen Preis von 10,- Euro angeboten werden. Schirmherr der Veranstaltung war unser Erster Bürgermeister Edwin Klostermeier.



Mit dem Programm gelang es in mitreißender Art, die „große Oper“ sehr authentisch und nah im Kleinen erleben zu können: Ein „Orchester“ aus fünf Instrumenten und drei Sänger brachten alle wesentlichen Arien und Ensembles der Oper auf die Bühne. Darüber hinaus wurde immer wieder, in einer lebendig-launigen und publikumsnahen Moderation, die Handlung erklärt und bot sowohl Opernneulingen wie -kennern Interessantes zum Werk, den handelnden Figuren und dem Komponisten.

i Im Frühjahr 2025 ist wieder eine gemeinsame Veranstaltung geplant.



KUPU-TICKETS JETZT AUCH IN DER „MUENCHEN APP“

Der Kartenverkauf für alle Kulturveranstaltungen der Gemeinde (KuPu = Kultur in Putzbrunn) findet seit einem guten Jahr über **München Ticket** statt. In Kooperation mit den Stadtwerken München wurde nun die „muenchen app“ eingeführt.

Die „muenchen app“ öffnet die Tür zu vielen Freizeitaktivitäten der Landeshauptstadt und damit natürlich auch zu Konzerten, Theaterveranstaltungen, Museen und vielem mehr.

Kostenlos einfach im Google Playstore oder im AppStore von Apple herunterladen und Tickets kaufen!

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!



45 Euro sind Ihnen sicher!



Wir checken Ihre Versicherungen

Wir meinen, dass Sie bei einem Wechsel von mindestens drei Versicherungen – z. B. Ihrer Hausrat-, Haftpflicht- und Unfallversicherung – zur HUK-COBURG mindestens 45 Euro im Jahr sparen.

Sollte die HUK-COBURG nicht günstiger sein, erhalten Sie einen 45-Euro-Amazon.de-Gutschein – als Dankeschön, dass Sie verglichen haben.

Kommen Sie vorbei – wir freuen uns auf Sie!

Mehr Informationen und Teilnahmebedingungen finden Sie unter [HUK.de/check](https://www.huk.de/check)

Kundendienstbüro

Isabella Amiri
Versicherungsfachfrau
Tel. 089 60824930
isabella.amiri@hukvm.de
Naupliaallee 4
85521 Ottobrunn
[huk.de/vm/isabella.amiri](https://www.huk.de/vm/isabella.amiri)

Mo. – Fr. 8.30 – 12.30 Uhr
Mo., Do. 15.00 – 18.00 Uhr
sowie nach Vereinbarung



HUK-COBURG
Aus Tradition günstig



Aktuelle Termine finden Sie auch online unter www.putzbrunn.de in der Rubrik „Aktuelles“ > **Veranstaltungen**



TANKEN & MEHR • 24 Stunden geöffnet

- KFZ-Meisterwerkstatt
- Klima-Anlagen-Service
- Reifenservice
- LPG Autogas
- SB-Autowaschanlage
- Haupt- und Abgasuntersuchung
- Großer Shop
- Frische Backwaren
- Lotto Annahmestelle
- Segafredo Coffee-Shop
- EC-Geldautomat



Innstraße1 • Julius Staneker • 85640 Putzbrunn • Tel. 0 89/66 00 00 60
Fax 089/66 00 00 61 • staneker@t-online.de • www.driversinn.de

KINDER & JUGEND

NEUES AUS DEM TIMEOUT

Es folgt ein kleiner Nachtrag zu den Osterferienangeboten: Am ersten Donnerstag wurde gebastelt. Es entstanden Osternester, bunte Ostereier und dann konnten noch alle ihr eigenes Würfelspiel aus Filz und Farbe entwickeln. Damit nicht nur gebastelt wird, gab es dann in der Disco Tanzspiele. Die Zeit nutzte der Osterhase, um die Nester der Kinder mit Süßigkeiten zu füllen und im Timeout zu verstecken (Vielen lieben Dank!). In der zweiten Woche ging es mit

den älteren Jugendlichen in die Therme Erding und das Timeout verwandelte sich in ein Kochstudio. Am Samstag wurde bei einer spontanen Aktion das alte Trafohaus, welches zum Fledermaus-hotel umgebaut wird, mit einem Graffiti verschönert.

Am Samstag, 13. April fand eine Mädchenaktion statt. Unter dem Motto „Mädchenbrunch“ haben 7 Teilnehmerinnen die Chance genutzt und erst lecker gegessen und dann viele neue Ideen für weitere Mädchenaktionen gesammelt. Danach wurde der Jugendtreff noch ausgiebig ohne Jungs genutzt. Die nächste Mädchenaktion findet im Juni unter dem Motto „T-Shirts gestalten“ statt.

Während des Offenen Betriebs gab viele Kreativangebote, es wurde viel gekocht und viel gespielt. Ob Schlüsselanhänger aus Schrumpffolie oder Spätzle

hobeln - es waren vielseitige Wochen! Die erste „Cocktail Challenge“ hat stattgefunden: Gewonnen hat eine raffinierte Mischung aus Mango- und Kirschsafte. Eine Woche vor der Challenge durften die Besucher*innen des offenen Treffs aus einer Auswahl von Sirups und Säften mitbestimmen, welche bei der Cocktail Challenge benutzt werden. Die nächste Challenge findet dann Ende Juni statt. Am letzten Samstag im April wurde dann das Timeout von dem „Ender Drachen“ aus der Minecraft Welt besetzt. Nun galt es, diesen wieder zu vertreiben: 10 Teilnehmer*innen stellten sich der Herausforderung. Mit kleinen und großen Spielen und Aufgaben wurde unter vereinten Kräften der Drache besiegt und das Timeout befreit. Der Billardtisch ist neu bezogen worden, unsere Lichtanlage in der Disco funktioniert wieder und ist mit neuem Licht und Effektgerät nochmal aufgewertet.

Stefan und Lisa vom Timeout



OSTERN IN DER KITA SALBERGHAUS

Wie jedes Jahr, feierten wir auch dieses Ostern gemeinsam mit den Großeltern der Kinder. Wir starteten den Tag mit einem leckeren, gemeinsamen Frühstück. Unser Buffet war reichlich gefüllt mit verschiedenen veganen Aufstrichen, Semmeln, Brezen, Obst, Gemüse, Wurst, Käse, Marmeladen, Kresse, Obazdn und Osterzöpfen. Dieses Jahr gab es zum ersten Mal auch eine Station für Rühr- / und Spiegelei. Nach dem ausgiebigen Frühstück gingen wir gemeinsam in die Kinderkirche des Salberghauses. Die Kinder durften verschiedene Materialien zusammentragen und die Ostergeschichte „legen“, während eine Erzieherin die Geschichte dazu erzählte. Zum Abschluss sangen wir das Lied „Schaut mal dort im grünen Gras.“ Ob der Osterhase jetzt etwas im Garten versteckt hatte? Nach der Kirche ging es direkt in den Kitagarten. Dort wurde gesucht. Wahnsinn, wie viel Schokoladeneier der Osterhase versteckt hatte. Ausgelassen suchten die Kinder mit ihren Großeltern den Kitagarten ab.

Dann trafen wir uns auf dem Schwungtuch. Wir spielten „heiße Kartoffel“ und ließen das Tuch fliegen oder versteckten uns darunter. Zuletzt bekam jedes Kind die selbst gestaltete Ostertüte. Diese Stofftüten haben die Papas an einer Abendveranstaltung für die Kinder selbst bemalt und gestaltet. Solange die Kinder unsere Kita besuchen, begleiten diese Taschen die Kinder an jedem Osterfest.

RAMADAMA IM KINDERGARTEN AN DER KIEFERNSTRASSE

Am 09.04.2024 zogen die Wald- und Wiesenkinder mit Zangen, Handschuhen und Müllsäcken los, um Müll zu sammeln. Es ging Richtung Neubiberger Straße, am Wald entlang und dann eine Runde im Wald.

Mit Eifer wurde gesammelt bis wir zwei Säcke fast voll hatten und welche wir dann in den Kindergarten schleppten. Von zerbrochenen Flaschen, Zeitungen, Plastik, Zigarettenskippen und Blumentöpfen bis zu Handschuhen war alles dabei. Nebenher hörten wir auch den Vögeln zu, die munter zwitscherten. Wir hörten Autos durch die Stille im Wald und beobachteten einen Kirschbaum, dem der Wind seine weißen Blüten nahm.





NOTFALLWOCHE IN DER KITA ST. STEPHAN

Im April starteten die Notfallwochen mit einem Besuch bei der Freiwilligen Feuerwehr Putzbrunn. René Lottes und Michael Roth zeigten und erklärten den Kindern das HLF, ein Schlauch wurde ausgerollt, der schwere Spreizer getragen und die Kinder durften im Fahrzeug Platz nehmen. Ein Höhepunkt war sicherlich das Spritzen in den Garten der Nachbarn. Zwei Wochen später durften alle Kindergartenkinder die Feuerwehr besuchen und im Rahmen der Brandschutzerziehung wurde das Löschen mit dem Feuerlöscher geübt.

Der Erste-Hilfe-Kurs, den Veronika Elhardt für die Vorschulkinder durchführte, war für alle sehr spannend und lehrreich. Die Kinder legten sich gegenseitig einen Verband an und lernten, wie man einen Notruf absetzt.

Beim Besuch von Herrn Dr. Akyol konnten die Fischekinder mit dem Stethoskop die Herztöne abhören, der Blutdruck wurde gemessen und die verschiedenen Modelle von Herzmuskel, Auge und Steißbein wurden genau betrachtet. Anschaulich stellte er den Kindern seinen Beruf vor. Zum Abschluss durften die Vorschulkinder an einer Orange selbst eine Impfung ausprobieren. Claudia von den Johannitern aus Hohenbrunn nahm sich einen Nachmittag für die Hortkinder und einen Vormittag für die Kindergartenkinder Zeit, um ihnen den Rettungswagen zu zeigen und alle Fragen zu beantworten. Eine Sauerstoffmaske durfte aufgesetzt werden und bei einigen Kindern wurde mit dem Pulsoximeter der Sauerstoffgehalt im Blut und der Puls gemessen. Nino, einer der „Gelben Engel“ vom ADAC, besuchte die Kindergartenkinder an einem Mittwochvormittag und die Hortkinder am Nachmittag. Er zeigte ihnen, mit welchen Werkzeugen die Abschleppwagen ausgestattet sind und wie man eine verschlossene Autotür öffnet. Außerdem brachten die Kinder das Auto „zum Schweben“, indem sie es gemeinsam mit dem Wagenheber anhoben, um dann den Reifen zu wechseln.



Im Juni kommt die Polizei aus Ottobrunn zu Besuch und auch das THW aus Haar wird noch einmal in der Kita vorbeischaun. Durch die Besuche, Aktionen und Erklärungen haben die Kinder einiges rund um das Thema „Notfall“ gelernt und einigen wurde sicher auch etwas die vielleicht vorhandene Angst genommen.

Das Kita Team St. Stephan dankt allen Fachleuten für Ihren Besuch und ihr Engagement!



Wir suchen für die **Kindertagesstätte St. Stephan** in 85640 Putzbrunn zum nächstmöglichen Termin eine

Pädagogische Fachkraft (m,w,d)
oder

Pädagogische Ergänzungskraft (m,w,d)
zur Betreuung von Kindern im Kindergarten.

Der wöchentliche Beschäftigungsumfang beträgt **39 Stunden**.

Die Kindertagesstätte St. Stephan ist eine Einrichtung in Trägerschaft der Erzdiözese München und Freising. Sie liegt in Putzbrunn und verfügt über zwei Kindergartengruppen und eine Hortgruppe.

Wir bieten Ihnen

- eine abwechslungsreiche und sinnstiftende Tätigkeit in einem offenen, wertschätzenden Team
- die Möglichkeit und Förderung der kontinuierlichen Weiterbildung und persönlichen sowie beruflichen Weiterentwicklung
- bedarfsorientierte Supervision, auf Wunsch auch spirituelle Begleitung und die Möglichkeit der Teilnahme an Besinnungstagen und Exerzitien
- eine Vergütung nach ABD mit zahlreichen Zusatzleistungen wie z.B. Jahressonderzahlung, betriebliche Altersversorgung, Jobticket, Kinderbetreuungszuschuss, Gesundheits- und Fitnessangebote, Höherver-sicherung als zusätzliche Leistung zur gesetzl. Krankenversicherung

Wir erwarten

von Ihnen eine abgeschlossene Ausbildung zum/zur staatlich anerkannten Erzieher/in oder Kinderpfleger/in bzw. eine vergleichbare anerkannten Ausbildung, gute pädagogische Fähigkeiten und mindestens Sprachniveau B2. Außerdem verfügen Sie über eine partizipative, achtsame und respektvoll zugewandte Haltung gegenüber den Kindern. Die Erziehungspartnerschaft mit Eltern sowie die Zusammenarbeit mit Kooperationspartnern gestalten Sie aktiv mit. Sie arbeiten gerne im Team und haben Interesse daran, sich persönlich und fachlich weiterzuentwickeln. Weiterhin identifizieren Sie sich mit den Zielen und Werten der katholischen Kirche und sind bereit, diese im Berufsalltag miteinfließen zu lassen und zu leben.

Schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Nähere Informationen

über die Einrichtung erhalten Sie bei Frau Schwarz, Kita-Regionalverbund Ottobrunn, Telefon 089 67359788-12.

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen erbitten wir bevorzugt per E-Mail an: kita-regionalverbund-ottobrunn@eomuc.de
Referenz: 24-RBO2-FK/EK

Erzdiözese München und Freising, Kita-Regionalverbund Ottobrunn
Putzbrunner Str. 36, 85521 Ottobrunn



OSTERFERIEN IN DER MITTAGSBETREUUNG PUTZBRUNN E.V.

Unter dem Motto „Vom Schaf zum Schal“ startete unsere erste Osterferienwoche der Mittagsbetreuung Putzbrunn e.V. Bei einer Spinnradvorführung lernten die Kinder gleich am ersten Tag etwas über Schafe und deren Wolle. Am darauffolgenden Ausflugstag ging es dann in den Umweltgarten nach Neubiberg. Im Rahmen einer Führung durften die Kinder auch die Ställe der dortigen Schafe besichtigen und natürlich war danach noch genug Zeit für eine Brotzeit und ausgiebiges Spielen im Umweltgarten. Aus gesponnener Schafwolle wurden dann am nächsten Tag schöne Schlüsselanhänger gefertigt und am letzten Tag der Woche stand noch das Filzen von schönen Ostereiern an. Natürlich durfte eine kleine Ostereiersuche nicht fehlen und rundete unsere erste Ferienbetreuungswoche ab.



Die zweite Osterferienwoche der Mittagsbetreuung startete, mit dem gleichem Elan unter dem Motto „Kunst und Kochen“. Am ersten Ferientag experimentierten die Kinder mit der Farbschleuder und es entstanden wieder einmal wunderbare, künstlerische Unikate. Am Mittwoch durfte die Gruppe der Ferienbetreuung im Reil's Restaurant im Rahmen eines Kochkurses kochen. Siegfried Reil und seine Köchin Steffi nahmen sich viel Zeit und die Kinder durften die Speisen selber zubereiten. Tische wurden gedeckt, Servietten gefaltet, Gemüse geschnippelt, Nudeln gekocht und Hähnchenfleisch paniert. Das gemeinsame Essen rundete diesen Kochkurs ab und das Team der Mittagsbetreuung mit allen Kindern dankt auf diesem Wege dem Team vom Reil's Restaurant für ein tolles Erlebnis!

Am darauffolgenden Tag war Zeit für ausgiebiges Spielen sowohl drinnen als auch draußen und am letzten Tag der zweiten Ferienbetreuungswoche ging es dann im Rahmen eines Ausfluges ins Münchner Künstlerhaus. Unter dem Motto „Fantasie gestalten, Kunst erleben“ wurden die Kinder bei einem aufregenden Rundgang durch das historische Münchner Künstlerhaus von der beeindruckenden Architektur, von prachtvollen Sälen, funkelnden Kronleuchtern und großformatigen Gemälden in den Bann gezogen. Unter professioneller, künstlerischer Anleitung tauchte die Gruppe dann in einem Kreativ-Workshop bei „little ART“ in die Fantasiewelt ein. Dabei experimentierten die Kinder mit künstlerischen Drucktechniken und gestalteten, inspiriert vom vorherigen Rundgang, eigenen Kunstwerke. Mit diesem Erlebnis endete bei herrlichstem Sonnenschein und warmen Temperaturen die zweite Osterferienbetreuungswoche der Mittagsbetreuung Putzbrunn e.V.

EINS ZWEI DREI IM SAUSESCHRITT – MACHEN ALLE KINDER MIT!

Es gibt tolle Neuigkeiten im Kindergarten Rathausstraße: Das Bewegungsprojekt vom letzten Jahr hat allen sehr viel Freude bereitet und ist uns in guter Erinnerung geblieben.

Nach sorgfältiger Planung, Gesprächen mit der Gemeinde und dem Sportverein Putzbrunn ist es uns möglich, das Thema „Bewegung“ in Form einer geleiteten Sportstunde als festen Bestandteil in unsere pädagogische Arbeit aufzunehmen. Die Grob- und Feinmotorik der Kinder kann so noch gezielter gefördert werden. Das gemeinsame Ziel ist der Spaß an Bewegung.

Einmal wöchentlich werden wir nun zum Sport in die Mehrzweckhalle oder zum Sportplatz am Florianseck gehen. Die Leitung übernimmt hier Frau Heidi Fischer vom Sportverein Putzbrunn und wird von Frau Steffi Schrick tatkräftig unterstützt.

Ein herzliches Dankeschön für diese tolle Möglichkeit!





FREIWILLIGE FEUERWEHR PUTZBRUNN

Zwischenprüfung - Modulare Truppausbildung

Am 12. April 2024 fand die Zwischenprüfung für die modulare Truppausbildung bei der Feuerwehr Putzbrunn statt. Hier nahmen von der Feuerwehr Putzbrunn neun Mitglieder teil. Auch die Feuerwehren aus Grasbrunn und Unterbiberg nahmen mit drei bzw. einem Mitglied/-ern teil.

Im Anschluss an die erfolgreiche, theoretische Prüfung konnten die praktischen Aufgaben gelöst und abgenommen werden. Alle Teilnehmer der Feuerwehr Putzbrunn, sowie der anderen Feuerwehren haben die Zwischenprüfung mit Bravour bestanden!

Anschließend an das wohlverdiente Abendessen im Stüberl wurden den Mitgliedern ihre lang ersehnten Funkmelde-Empfänger und die Freischaltung im digitalen FF-Agent von den Kommandanten überreicht und aktiviert. Nach einem anstrengenden und aufregenden Ausbildungsjahr mit vielen verschiedenen Themen ist die Feuerwehr Putzbrunn nun um neun aktive Kräfte stärker.

Wir gratulieren allen Teilnehmern und hoffen, dass diese so engagiert weitermachen wie bisher!



© Freiwillige Feuerwehr Putzbrunn

i Auch dieses Jahr werden wir wieder eine neue Ausbildungsrunde starten.

Dazu laden wir Sie gerne schon heute zu unserem **Info-Abend am 19. September** ab 19:00 Uhr ein.

Alternativ teilen wir in Zukunft Infos zu unserer Ausbildung auf unserer Webseite oder sprechen Sie uns einfach an. Entweder direkt am Gerätehaus oder bei unserem **150-jährigen Gründungsfest** Ende Juni.

150 Jahre Feuerwehr Putzbrunn

J&W
Augustiner
Bräu München
gegründet 1328

150 JAHRE
Feuerwehr
Putzbrunn
seit 1874

28. - 30. Juni 2024

Freitag, 28. Juni

Mallorca Party mit Mia Julia & DJ Biene

Samstag, 29. Juni

Familientag & Bayrischer Abend mit der Wex'l Partie

Sonntag, 30. Juni

Festsonntag mit Die lustigen Finsinga

Weitere Infos findet ihr hier:

www.feuerwehr-putzbrunn.de

150 Jahre Feuerwehr Putzbrunn

Freitag, 28. Juni 2024

Mallorca Party

Mia Julia

Tickets im Vorverkauf

Einlass ab 19 Uhr

Kein Einlass unter 18 Jahren!

www.feuerwehr-putzbrunn.de



Landkreis
München

AUSBREITUNG DER ASIATISCHEN TIGERMÜCKE

Ein neuer Lästling auch im Landkreis München

Die Asiatische Tigermücke (*Aedes albopictus*) verbreitet sich zunehmend in Europa. Sie wurde in Deutschland erstmals im Jahr 2007 in der Rheinebene nachgewiesen. Mittlerweile sind auch in einigen bayerischen Kreisen und Städten gesicherte Funde der Tigermücke bekannt. Aufgrund der sich verändernden Klimafaktoren finden Stechmückenarten, die durch den internationalen Handels- und Tourismusverkehr eingetragen werden, zunehmend günstige Bedingungen, um sich auch in Deutschland anzusiedeln und überwinterungsfähige Populationen zu bilden – dem kann jedoch durch die aktive Mithilfe der Bürgerinnen und Bürger bei der Bekämpfung entgegnet werden. Tigermücken gehören zu den sogenannten Container-Brütern und legen ihre Eier in Kleingewässern ab. Wasseransammlungen in Grabvasen, Untersetzern von Blumentöpfen, Vogeltränken, Regentonnen oder Ähnlichem können als Brutstätte dienen und sollten daher vermieden bzw. regelmäßig erneuert werden. Durch ihr aggressives Stechverhalten tritt die tagaktive, sehr kleine und auffällig schwarz-weiß gestreifte Tigermücke hierzulande aktuell vor allem als „Lästling“ in Erscheinung, sodass sich eine Ausbreitung negativ auf die Lebensqualität der ansässigen Bevölkerung auswirkt. Durch Tigermücken können grundsätzlich verschiedene reiseassoziierte Erkrankungen, wie das Chikungunya-Fieber, Dengue-Fieber, Zika-Fieber und das West-Nil-Fieber, übertragen werden. In Deutschland wird das Risiko einer Infektion durch den Stich einer Tigermücke derzeit noch als gering erachtet, da die Erkrankungen bei uns bisher nicht endemisch vorkommen, sondern nur über Reiserückkehrer eingetragen werden.

Tigermückenfunde in Oberhaching

Auch im Landkreis München gibt es erste Funde der Asiatischen Tigermücke. Das Bayerische Landesamt für Gesundheit und Lebensmittelsicherheit (LGL) bestätigt mittlerweile zwei Tigermückenfunde im Landkreis München in der Gemeinde Oberhaching. Im August 2022 wurde eine verdächtige Mücke in der Gemeinde Oberhaching (Further Bahnhofstraße) von einer Bürgerin gefunden und an den „Mückenatlas“ geschickt – ein deutschlandweites Citizen Science-Projekt zur Erforschung der Ausbreitung von Stechmücken. Durch diese Einsendung aus der Bevölkerung konnte der erste Tigermücken-Fund bestätigt



So sieht die asiatische Tigermücke aus,
Bild von WikimAGES auf Pixabay

werden. 2023 wurden nahe des Fundortes aus dem Jahr 2022 durch das LGL im Rahmen eines Stechmücken-Monitorings über die Mückensaison hinweg insgesamt fünf Fallen betrieben. Dadurch wurde im Herbst 2023 ein zweites Exemplar gefunden.

Jeder kann dabei helfen, die Ausbreitung zu verhindern Der Flugradius der Tigermücke ist mit ca. 200 Metern sehr gering, was für Bekämpfungs- bzw. Vermeidungsstrategien von Vorteil ist. Für eine erfolgreiche Eliminierung sind die frühe Erkennung vorhandener

Tigermücken sowie schnelle und gezielte Monitoring- und Bekämpfungsmaßnahmen wichtig. **Hierfür ist auch die Mithilfe der Bevölkerung von großer Bedeutung.** Bürgerinnen und Bürger im engeren Umkreis des Fundortes werden demnächst noch gesondert mit einer Hauswurfsendung über Handlungsmöglichkeiten und Kontaktadressen im Falle eines verdächtigen Fundes informiert.

Das LGL empfiehlt grundsätzlich:

- Wasseransammlungen vermeiden, zum Beispiel durch wöchentliches Leeren von Blumenuntersetzern, Vogeltränken und Grabvasen und Reinigen verstopfter Regenrinnen
- Regentonnen mückensicher abdichten (z. B. Mückennetz, Deckel)
- Unbenutzte Behälter entfernen oder umdrehen, um so eine Regenwasseransammlung zu vermeiden
- Derartige Behälter regelmäßig reinigen, um Stechmückeneier zu entfernen

Bürgerinnen und Bürger, die Stechmücken entdecken, die ihnen auffällig vorkommen, können diese Exemplare an das LGL senden:

Bayerisches Landesamt für Gesundheit und Lebensmittelsicherheit (LGL), Landesinstitut für Tiergesundheit II, Sachbereich TG 6.3 Veterinärstr. 2, 85764 Oberschleißheim
Wichtig ist, dass die Stechmücken möglichst im Ganzen versendet und nicht zerquetscht werden. Geeignetes Verpackungsmaterial sind zum Beispiel eine Streichholzschachtel oder ein Plastikröhrchen. Die Stechmücken sollten trocken gelagert und versendet, also nicht in Flüssigkeiten wie Alkohol eingelegt werden. Alternativ ist auch eine Einsendung an den Mückenatlas – eine Kooperation von Leibniz-Zentrum für Agrarlandschaftsforschung (ZALF) e.V. und Friedrich-Loeffler-Institut (FLI), Bundesforschungsinstitut für Tiergesundheit – möglich.

i Weitere Informationen und nützliche Links finden Sie auf der Homepage der Gemeinde Putzbrunn unter „Aktuelles“.

BEFRAGUNG DER PENDELERINNEN

PENDELST DU NOCH?

SCANNEN UND MITMACHEN!

QR-Code

ODER: www.emm.befragt.org

ODER ARBEITEST DU SCHON?

Der Weg an den Arbeitsort kostet oft nicht nur viel **Geld und Lebenszeit**, sondern ist auch mit **Stress** verbunden und belastet die Umwelt und Infrastruktur. Doch das **Home Office** ist nicht für jeden die optimale Lösung, wenn z. B. die richtige Ausstattung fehlt oder ungestörtes Arbeiten erschwert wird.

Eine **attraktive Alternative** bieten sog. **Dritte Arbeitsorte**, zum Beispiel in wohnortnahen **Co-Working-Spaces**, die sich immer größerer Beliebtheit erfreuen. Wir möchten herausfinden, unter welchen Bedingungen ein solcher **Dritter Arbeitsort** auch für Sie infrage kommt.

Nehmen Sie jetzt an unserer **Befragung** teil und gestalten Sie den Wandel der Arbeitsmobilität aktiv mit. Für eine **höhere Lebensqualität und weniger Stress und Verkehr!**

Geleitet durch
Bayerisches Staatsministerium für
Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie

EUROPÄISCHE
METROPOLREGION
MÜNCHEN e.V.

Regionalmanagement
Bayern

ERFOLGREICHER WORKSHOP ZUR UNTERSTÜTZUNG VON MENSCHEN MIT GERINGER LITERALITÄT

Mitte März konnte die vhs einen ganz besonderen Workshop in der Gemeinde Putzbrunn veranstalten. Er war darauf ausgerichtet, Menschen mit Lese- und Schreibschwierigkeiten gezielt zu unterstützen. Ein engagierter Kreis von fünf Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Gemeinde Putzbrunn diskutierte intensiv darüber, wie diese Personen bei Behördengängen erkannt und auf die Hilfsangebote der vhs hingewiesen werden können.

Der Workshop war von einer offenen und diskursiven Atmosphäre geprägt. Die Teilnehmenden zeigten großes Interesse daran, mehr über die Herausforderungen



und Unterstützungsmöglichkeiten für Menschen mit geringer Literalität zu erfahren.

Sehr beeindruckt waren die Referentinnen von der Motivation der Teilnehmenden. „Der Austausch war sehr inspirierend und persönlich motiviert. Es ist immer wieder bereichernd zu sehen, wie viel Herz und Engagement in der Gemeinde Putzbrunn steckt“, so Elisabeth Stein, die stellv. Leiterin der vhs.

Die vhs bedankt sich herzlich bei allen für das Interesse und die lebendigen Beiträge zu diesem herausfordernden Thema.

i Hinweis: Regelmäßig bietet die vhs SüdOst Kurse an, die speziell darauf ausgerichtet sind, Erwachsenen mit geringer Literalität das Lesen und Schreiben zu erleichtern. Die kostenfreien Kurse bieten eine gute Möglichkeit, um verpasste schriftsprachliche Kompetenzen nachzuholen und sich sicherer im Alltag und Job zu bewegen.

Nähere Auskünfte bei der vhs erteilt Elisabeth Stein unter stein@vhs-suedost.de, Telefon 089 442 389 0.

NOTRUFNUMMERN & HILFSDIENSTE

Feuerwehr **112**

Polizei **110**

Polizeiinspektion 28 (zuständig f. Putzbrunn)..... 089 629800

Ärztliche Bereitschaft **116 117**

Frauennotruf München 089 76 37 37

Krankenwagen 089 19 222

Giftnotruf 089 19 240

Zahnärztlicher Notdienst **089 723 30 94**

www.notdienst-zahn.de

Apothekennotdienst-Hotline **0800 0022833**

www.apotheken.de/notdienste | vom Handy 22833

IMPRESSUM

HERAUSGEBER UND REDAKTION

Gemeinde Putzbrunn

Rathausstraße 1, 85640 Putzbrunn

Telefon: 089 46262-0

E-Mail: presse@putzbrunn.de

Kostenlose Verteilung

an alle Haushalte im Gemeindegebiet Putzbrunn, Solalinden, Oedenstockach und Waldkolonie.

Auflage: 3.800 Stück.

Verantwortlich für den Inhalt:

Erster Bürgermeister Edwin Klostermeier

Titelfoto: Erfolgreiche Prüflinge bei der FFW
Foto: © Freiwillige Feuerwehr Putzbrunn

Hinweis zu Personenbezeichnungen

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird bei Personenbezeichnungen und personenbezogenen Hauptwörtern in der Gemeindezeitung „Unser Putzbrunn“ die männliche Form verwendet, es sei denn der Autor berücksichtigt eine entsprechende Regelungen im Rahmen der genderneutralen Sprache / Schrift. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat nur redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.

Für unverlangte Einsendungen von Fotos und Texten sowie die Richtigkeit der Angaben übernimmt der Herausgeber keine Gewähr. Eingesendete Artikel erscheinen unter der ausschließlichen Verantwortung der Einsendenden bzw. der gekennzeichneten Verfasser und stellen nicht die Meinung des Herausgebers dar.

Nachdruck und Vervielfältigung – auch auszugsweise – nur mit Genehmigung des Herausgebers.

ANZEIGEN, KONZEPTION UND GESTALTUNG

IKOS VERLAG

© Satz | Layout | Design | Anzeigen:

IKOS Verlag

Theresienstraße 73, 85399 Hallbergmoos

Telefon: 0811 5554593-0

E-Mail: info@ikos-verlag.de

Internet: www.ikos-verlag.de

Druck: Ortmaier Druck, 84160 Frontenhausen

Anzeigenschluss für Ausgabe 06/2024:

Do., 06.06.2024

Mediadaten und Anzeigenpreise senden wir Ihnen gerne zu! Telefon: 0811 5554593-0

E-Mail: info@ikos-verlag.de

Redaktionsschluss für die nächste Ausgabe: Fr., 31.05.2024, 08:00 Uhr

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir nach dem Redaktionsschluss eingereichte Beiträge nicht mehr berücksichtigen können.

Eingesendeten Fotos sollten eine Größe von mind. 1 MB haben.

Vielen Dank!

SonnenAnger



EA-B: in Vorbereitung
Alle Illustrationen: Künstlerische Darstellung aus Sicht des Illustrators



FAMILIENTRAUM GRÜNER WOHNEN MIT WEITBLICK



BAUBEGINN: JETZT VON FRÜHKÄUFERPREISEN UND FAMILIENFÖRDERUNG PROFITIEREN

Auf einem herrlich grünen Grundstück mit weitläufigen **Wiesen und Feldern direkt vor der Haustür** entsteht aktuell unser beliebtes Wohnensemble SONNENANGER mit großzügig geplanten **Eigentumswohnungen und Häusern** zu einem **Top-Quadratmeterpreis in Oedenstockach**.

Die **Nähe zur Natur** und die **liebensorge Dorfgemeinschaft** in Kombination mit der **guten Anbindung an München** machen diese **Traumlage** gerade bei Familien so begehrt. Das **nachhaltige Energiekonzept A+** sorgt für eine **sparsame Energieversorgung** für Generationen.

Beispiele Wohnungen & Häuser

WHG	3 Zi.	80,72 m ² Wfl.	Balkon	689.900,-€
WHG	3,5 Zi.	92,70 m ² Wfl.	Dachterrasse	864.900,-€
WHG	4 Zi.	116,81 m ² Wfl.	Terrasse/Garten	1.029.900,-€
HAUS	5 Zi.	160,82 m ² Wfl.	Terrasse/Garten	1.259.900,-€



Besuchen Sie unseren Info-Pavillon

Keferloher-Markt-Straße
85640 Putzbrunn-Oedenstockach
Samstag/Sonntag | 14 Uhr – 16 Uhr

089 66 59 60
hi-wohnbau.de



HI WOHNBAU